

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR EKONOMICKÝ

ODDĚLENÍ PŘEZKOUMÁVÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCÍ A KONTROLY

Skroupova 18, 306 13 Plzeň



Elektronicky

Čj: PK-EK/2338/22

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Chanovice, IČO: 00255556 za rok 2022

Přezkoumání se uskutečnilo dne:

14. 11. 2022 - 15. 11. 2022 dílčí přezkoumání

08. 03. 2023 konečné přezkoumání

na základě § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: OÚ Chanovice

Chanovice 36, 341 01 Horažďovice

Přezkoumané období: 1. 1. 2022 – 31. 12. 2022

OBECNÍ ÚŘAD CHANOVICE okr. Klatovy	Čís. dopor. 28
Dejst: 14. 3. 2023	Zpracovatel [signature]
Příloha: — č. j.: 239/2023	Ukl. znak 113.1 V170

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: Ing. Marcela Gajdušková
- kontrolorka:
 - Ing. Romana Beníšková
 - Blanka Vilímcová

Při přezkoumání byli přítomni:

- Petr Čotek - starosta obce
- Ivana Straková - účetní obce

Přezkoumání hospodaření za rok 2022 bylo zahájeno písemným oznámením doručeným územnímu celku dne 14. 2. 2023 podle § 5 odst. zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Poslední kontrolní úkon a datum jeho provedení:

Kontrola byla ukončena na místě dne 8. 3. 2023 vrácením vyžádaných podkladů a podáním informace o kontrolních zjištěních.

A. Přezkoumané písemnosti

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu:

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Návrh rozpočtu na rok 2022 byl zveřejněn na úřední desce obce v období od 23. 11. 2021. Zveřejnění proběhlo také na elektronické úřední desce ve stejném termínu. Návrh rozpočtu byl navržen jako vyrovnaný, s příjmy i výdaji ve výši 20 923 536,12 Kč.
Rozpočtová opatření	<p>K 30. 9 2022 bylo schváleno celkem 8 rozpočtových opatření:</p> <p>RO č. 1, schváleno na zasedání dne 23. 2. 2022, navýšení příjmů celkem o 0,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 100 000,00 Kč, RO č. 2, schváleno na zasedání ZO dne 24. 3. 2022, navýšení příjmů celkem o 452 000,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 100 000,00 Kč, RO č. 3, schváleno na zasedání RO dne 27. 4. 2022, navýšení příjmů celkem o 88 663,31 Kč, navýšení výdajů celkem o 800 000,00 Kč, RO č. 4, schváleno na zasedání ZO dne 25. 5. 2022, navýšení příjmů celkem o 146 000,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 2 105 093,00 Kč, RO č. 5, schváleno na zasedání ZO dne 22. 6. 2022, navýšení příjmů celkem o 92 000,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 550 000,00 Kč, RO č. 6, schváleno na zasedání ZO dne 27. 7. 2022, navýšení příjmů celkem o 1 381 174,91 Kč, navýšení výdajů celkem o 1 400 000,00 Kč, RO č. 7, schváleno na zasedání ZO dne 31. 8. 2022, navýšení příjmů celkem o 0,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 903 000,00 Kč, RO č. 8, schváleno na zasedání RO dne 21. 9. 2022, navýšení příjmů celkem o 520 000,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 2 614 000,00 Kč.</p> <p>Celkem došlo tedy k navýšení příjmů o částku ve výši 2 679 838,22 Kč a zvýšení výdajů o částku ve výši 8 572 093,00 Kč. Změny rozpočtu byly následně zaneseny do výkazu Fin 2-12, nebyl zjištěn rozdíl. Byla provedena kontrola zveřejnění výše uvedených změn rozpočtu v souladu s ust. § 16 odst. 5 zák. č. 250/2000 Sb., platném znění, nebyl zjištěn nedostatek.</p>

	<p>Od 1. 10. 2022 do 31. 12 2022 byla schválena celkem 3 rozpočtová opatření:</p> <p>RO č. 9, schváleno na zasedání RO dne 26. 10. 2022, navýšení příjmů celkem o 253 070,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 1 070 000,00 Kč,</p> <p>RO č. 10, schváleno na zasedání RO dne 30. 11. 2022, navýšení příjmů celkem o 247 000,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 673 923,00 Kč,</p> <p>RO č. 11, schváleno na zasedání ZO dne 29. 12. 2022, navýšení příjmů celkem o 1 450 000,00 Kč, snížení výdajů celkem o 1 134 000,00 Kč.</p> <p>Celkem došlo tedy k navýšení příjmů od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 částku ve výši 4 629 908,22 Kč a zvýšení výdajů o částku ve výši 9 182 016,00 Kč. Změny rozpočtu byly následně zaneseny do výkazu Fin 2-12, nebyl zjištěn rozdíl. Byla provedena kontrola zveřejnění výše uvedených změn rozpočtu v souladu s ust. § 16 odst. 5 zák. č. 250/2000 Sb., platném znění, nebyl zjištěn nedostatek.</p>
Schválený rozpočet	<p>Rozpočet obce Chanovice na rok 2022 byl schválen zastupitelstvem obce dne 9. 12. 2021. Rozpočet pro rok 2022 byl schválen jako vyrovnaný, s příjmy ve výši 20 923 536,12 Kč a výdaji ve výši 20 923 536,12 Kč. Závazné ukazatele byly stanoveny: u příjmů tř. 1 a 4 - položky rozpočtové skladby, u příjmů tř. 2 a 3 a u všech výdajů - paragrafy rozpočtové skladby.</p> <p>Rozpočet byl schválen v celkových částkách příjmů a výdajů, doložen byl také rozpis rozpočtu v třídění podle platné rozpočtové skladby. Schválený rozpočet byl rozepsán v podrobném členění na jednotlivé příjmové i výdajové položky a je uveden ve sloupci I Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M.</p> <p>V souladu s ust. § 11 odst. 4 zák. č. 250/2000 Sb., v platném znění, byl zveřejněn rozpočet na rok 2022 na internetových stránkách obce dne 10. 12. 2021.</p>
Střednědobý výhled rozpočtu	<p>Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023 - 2024 byl zveřejněn na úřední desce dne 23. 11. 2021. Střednědobý výhled rozpočtu obce na r. 2023 - 24 byl schválen na jednání ZO dne 9. 12. 2021 a po schválení zveřejněn na úřední desce dne 10. 12. 2021.</p>
Závěrečný účet	<p>Návrh závěrečného účtu za rok 2021 byl zveřejněn včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce dne 25. 4. 2022 do 25. 5. 2022. Závěrečný účet obce za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce byl schválen ZO dne 25. 5. 2022 bez výhrad, zveřejněn na úřední desce dne 26. 5. 2022. Účetní závěrka obce Chanovice za rok 2021 a účetní závěrka ZŠ a MŠ Chanovice za rok 2021 byla schválena ZO dne 24. 3. 2022.</p>

Bankovní výpisy	<p>Obec měla tyto bankovní účty k datu 30. 9. 2022:</p> <p>BÚ ČNB č. 94-1816351/0710 zůstatek 5 247 760,02 Kč BÚ ČS č. 821891349/0800 zůstatek 5 579 704,76 Kč Celkem zůstatek na BÚ účtu 231: 10 827 464,78 Kč Zůstatky souhlasily se stavem účtu 231 uvedených v rozvaze k datu 30. 9. 2022 a s výkazem Fin 2-12 M k 30. 9. 2022 řádek č. 6010, sl. 62 a ř. 6030, sl. 62.</p> <p>BÚ KB č. 78-2718250227/0100 zůstatek 155 091,44 Kč Zůstatek účtu 241 souhlasil se stavem účtu 241 uvedeným v rozvaze k datu 30. 9. 2022 (B.III.9.).</p> <p>Obec měla tyto bankovní účty k datu 31. 12. 2022: BÚ ČNB č. 94-1816351/0710 zůstatek 4 880 096,42 Kč BÚ ČS č. 821891349/0800 zůstatek 2 369 724,06 Kč Celkem zůstatek na BÚ účtu 231: 7 249 820,48 Kč Zůstatky souhlasily se stavem účtu 231 uvedených v rozvaze k datu 31. 12. 2022 a s výkazem Fin 2-12 M k 31. 12. 2022 řádek č. 6010, sl. 62 a ř. 6030, sl. 62.</p> <p>BÚ KB č. 78-2718250227/0100 zůstatek 127 602,71 Kč Zůstatek účtu 241 souhlasil se stavem účtu 241 uvedeným v rozvaze k datu 31. 12. 2022 (B.III.9.).</p>
Faktury	<p>Při dílčím přezkumu byly kontrolovány přijaté faktury od č. 202200001 - 20220407. Faktury byly opatřeny podpisovým záznamem o provedení řídicí kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb. příkazcem operace, správcem rozpočtu a hlavní účetní. Nebyly zjištěny nedostatky. Byly kontrolovány vydané faktury od č. 20220001 - 202200129. Faktury byly opatřeny podpisovým záznamem o provedení řídicí kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb. příkazcem operace, správcem rozpočtu a hlavní účetní. Nebyly zjištěny nedostatky.</p> <p>Při konečném přezkumu byly kontrolovány přijaté faktury od č. 202200408 - 20220605. Faktury byly opatřeny podpisovým záznamem o provedení řídicí kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb. příkazcem operace, správcem rozpočtu a hlavní účetní. Nebyly zjištěny nedostatky. Byly kontrolovány vydané faktury od č. 20220001 - 202200161 a od č. N220001 - N220012. Faktury byly opatřeny podpisovým záznamem o provedení řídicí kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb. příkazcem operace, správcem rozpočtu a hlavní účetní. Nebyly zjištěny nedostatky.</p>

Hlavní kniha	<p>K dílčímu přezkumu byla předložena hlavní kniha k datu 30. 9. 2022.</p> <p>Ke konečnému přezkumu byla předložena hlavní kniha k datu 31. 12. 2022.</p>
Inventurní soupis majetku a závazků	<p>Inventurní soupisy předloženy k 31. 12. 2022. Inventarizační zpráva za rok 2022 ze dne 4. 2. 2023. Plán inventur za rok 2022 ze dne 8. 12. 2022. Prezenční listina účastníků proškolení k provádění inventarizace ze dne 8. 12. 2022.</p>
Kniha došlých faktur	<p>Obec předložila Knihu došlých faktur k datu 30. 9. 2022. Obsahovala předepsané náležitosti. Obec k datu 30. 9. 2022 přijala celkem 407 dodavatelských faktur pod č. 20220001 - 20220407.</p> <p>Obec předložila Knihu došlých faktur k datu 31. 12. 2022. Obsahovala předepsané náležitosti. Obec k datu 31. 12. 2022 přijala celkem 605 dodavatelských faktur pod č. 20220001 - 20220605.</p>
Kniha odeslaných faktur	<p>Obec předložila Knihu odeslaných faktur k datu 30. 9. 2022. Obsahovala předepsané náležitosti. Obec k datu 30. 9. 2022 vystavila 129 celkem odběratelských faktur pod č. 20220001 - 202200129.</p> <p>Obec předložila Knihu odeslaných faktur k datu 31. 12. 2022. Obsahovala předepsané náležitosti. Obec k datu 31. 12. 2022 vystavila 161 odběratelských faktur pod č. 20220001 - 202200161 a 12 odběratelských faktur (kniha dalších příjmů-nájmy obecních bytů) pod č. N220001 - N220012.</p>
Pokladní doklady	<p>Při dílčím přezkumu byly zkontrolovány pokladní doklady:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pokladní doklady (hlavní činnost - obec) za období leden - září 2022 příjmové pokladní doklady od č. P22000001 - P22000739 výdajové pokladní doklady od č. V22000001 - V22000123 - pokladní doklady (hospodářská činnost - rozhledna) za období leden - září 2022 příjmové pokladní doklady od č. P22220001 - P22220090 výdajový pokladní doklad č. V22220001 - pokladní doklady (hospodářská činnost - IC) za období říjen - prosinec 2022 příjmové pokladní doklady od č. P22110117 - P22110120 výdajové pokladní doklady od č. V22110027 - V22110028

	<p>Při konečném přezkumu byly zkontrolovány pokladní doklady:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pokladní doklady (hlavní činnost - obec) za období říjen - prosinec 2022 příjmové pokladní doklady od č. P22000740 - P22000830 výdajové pokladní doklady od č. V 22000124 - V22000180 - pokladní doklady (hospodářská činnost - rozhledna) za období říjen - prosinec 2022 příjmové pokladní doklady od č. P22220091 - P22220100 - pokladní doklady (hospodářská činnost - IC) za období říjen - prosinec 2022 příjmové pokladní doklady od č. P22110117 - P22110120 výdajové pokladní doklady od č. V22110027 - V22110028.
<p>Pokladní kniha (deník)</p>	<p>Při dílčím přezkumu - v obci byly vedeny 3 pokladny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pro obec (hlavní činnost) Příjmové i výdajové doklady mají každý svoji číselnou řadu s označením písmene P u příjmových pokladních dokladů a V u výdajových pokladních dokladů příjmové pokladní doklady č. P22000001 - P22000739 výdajové pokladní doklady č. V 22000001 - V22000123 Stav pokladní hotovosti činil k 30. 9. 2022: 209 555,00 Kč - pro provoz informační centrum (hospodářská činnost) Příjmové i výdajové doklady mají každý svoji číselnou řadu s označením písmene P u příjmových pokladních dokladů a V u výdajových pokladních dokladů. příjmové pokladní doklady č. P22110001 - P22110116 výdajové pokladní doklady č. V22110001 - V22110026 Stav pokladní hotovosti činil k 30. 9. 2022: 24 029,00 Kč - pro provoz rozhledny (hospodářská činnost) Příjmové i výdajové doklady mají každý svoji číselnou řadu s označením písmene P u příjmových pokladních dokladů a V u výdajových pokladních dokladů. příjmové pokladní doklady č. P22220001 - P22220090 výdajové pokladní doklady č. V22220001 <p>Stav pokladní hotovosti činil k 30. 9. 2022: 6 835,00 Kč Stav pokladní hotovosti všech pokladen činil k 30. 9. 2022: 240 419,00 Kč a souhlasil se stavem uvedeným v rozvaze na účtu 261 (položka č. B.III.17.) a stav pokladní hotovosti u hlavní činnosti (obec) ve výši 209 555,00 Kč souhlasil se stavem ve výkazu Fin 2 12 M § 6171, položka 5182 - převody vlastní pokladně.</p>

	<p>Při konečném přezkumu - v obci byly vedeny 3 pokladny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pro obec (hlavní činnost) Příjmové i výdajové doklady mají každý svoji číselnou řadu s označením písmene P u příjmových pokladních dokladů a V u výdajových pokladních dokladů. V období od 1. 10. 2022 do 31. 12. 2022 byly pořízeny tyto pokladní doklady: příjmové pokladní doklady č. P22000740 - P22000830 výdajové pokladní doklady č. V22000124 - V22000180 Stav pokladní hotovosti činil k 31. 12. 2022: 0,00 Kč - pro provoz informační centrum (hospodářská činnost) Příjmové i výdajové doklady mají každý svoji číselnou řadu s označením písmene P u příjmových pokladních dokladů a V u výdajových pokladních dokladů. V období od 1. 10. 2022 do 31. 12. 2022 byly pořízeny tyto pokladní doklady: příjmové pokladní doklady č. P22110117 - P22110120 výdajové pokladní doklady č. V22110027 - V22110028 Stav pokladní hotovosti činil k 31. 12. 2022: 96 161,00 Kč - pro provoz rozhledny (hospodářská činnost) Příjmové i výdajové doklady mají každý svoji číselnou řadu s označením písmene P u příjmových pokladních dokladů a V u výdajových pokladních dokladů. V období od 1. 10. 2022 do 31. 12. 2022 byly pořízeny tyto pokladní doklady: příjmové pokladní doklady č. P22220091 - P22220100 nebyl pořízen žádný výdajový pokladní doklad Stav pokladní hotovosti činil k 31. 12. 2022: 9 543,00 Kč <p>Stav pokladní hotovosti všech pokladen činil k 31. 12. 2022: 105 704,00 Kč a souhlasil se stavem uvedeným v rozvaze na účtu 261 (položka č. B.III.17.) a stav pokladní hotovosti u hlavní činnosti (obec) ve výši 0,00 Kč souhlasil se stavem ve výkazu Fin 2 12 M § 6171, položka 5182 - převody vlastní pokladně.</p>
Příloha rozvahy	<p>K dílčímu přezkumu byl předložen výkaz Příloha účetní jednotky k 30. 9. 2022.</p> <p>Ke konečnému přezkumu byl předložen výkaz Příloha účetní jednotky k 31. 12. 2022.</p>
Rozvaha	<p>Ke kontrole byla předložena "Rozvaha" sestavena k 30. 9. 2022. Aktiva (netto) ve výši 129 209 213,79 Kč odpovídala pasivům.</p> <p>Výsledek hospodaření roku 2021 byl převeden na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých let.</p> <p>Ke kontrole byla předložena "Rozvaha" sestavena k 31. 12. 2022.</p>

	<p>Aktiva (netto) ve výši 124 940 519,98 Kč odpovídala pasivům.</p> <p>Výsledek hospodaření roku 2021 byl převeden na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých let.</p>
Účetní doklady	<p>K dílčímu přezkumu byly předloženy vnitřní účetní doklady č.: 1 - 9/2022 a účetní doklady č. 22001 - 8.</p> <p>Ke konečnému přezkumu byly předloženy vnitřní účetní doklady č.: 10 - 15/2022.</p>
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu	<p>Kontrolou výkazu Fin 2-12M , který se týkal čerpání rozpočtu k 30. 9. 2022, bylo zjištěno, že v příjmové části byly vytvořeny příjmy po konsolidaci ve výši 21 171 059, 48 Kč (ř. 4200 sl. 43) a ve výdajové části bylo čerpání výdajů po konsolidaci ve výši 18 862 168,32 Kč (ř. 4430 sl. 43). Výsledek rozpočtového hospodaření obce k 30. 9. 2022 byl přebytek ve výši 2 308 891,16 Kč (saldo příjmů a výdajů po konsolidaci ř. 4440 sl. 43).</p> <p>Kontrolou výkazu Fin 2-12M , který se týkal čerpání rozpočtu k 31. 12. 2022, bylo zjištěno, že v příjmové části byly vytvořeny příjmy po konsolidaci ve výši 27 817 377,88 Kč (ř. 4200 sl. 43) a ve výdajové části bylo čerpání výdajů po konsolidaci ve výši 29 086 131,02 Kč (ř. 4430 sl. 43). Výsledek rozpočtového hospodaření obce k 31. 12. 2022 byl schodek ve výši 1 268 753,14 Kč (saldo příjmů a výdajů po konsolidaci ř. 4440 sl. 43).</p>
Výkaz zisku a ztráty	<p>Kontrolou výkazu zisku a ztráty sestaveného k 30. 9. 2022 běžného účetního období činí 2 421 711,11 Kč v hlavní činnosti a v hospodářské činnosti činí - 239 043,29 Kč.</p> <p>Výsledek hospodaření běžného účetního období celkem činí: 2 182 667,82 Kč (souhlasí se stavem na rozvahovém účtu C.III.1. Výsledek hospodaření běžného účtu k datu 30. 9. 2022).</p> <p>Kontrolou výkazu zisku a ztráty sestaveného k 31. 12. 2022 bylo zjištěno, že výsledek hospodaření běžného účetního období činí - 1 402 451,86 Kč v hlavní činnosti a v hospodářské činnosti činí - 335 058,01 Kč.</p> <p>Výsledek hospodaření běžného účetního období celkem činí: - 1 737 509,87 Kč (souhlasí se stavem na rozvahovém účtu C.III.1. Výsledek hospodaření běžného účtu k datu 31. 12. 2022).</p>
Rozvaha zřízených příspěvkových organizací	<p>Kontrola byla předložena "Rozvaha" k 30. 9. 2022 zřízené příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Chanovice. Aktiva ve výši 2 442 263,58 Kč (netto) odpovídala pasivům. Stálá aktiva ve výši 2 914 135,60 Kč (brutto). Došlo ke korekci stálých aktiv</p>

	<p>o 2 885 305,60 Kč na účtu 018, 022,028.</p> <p>Kontrola byla předložena "Rozvaha" k 31. 12. 2022 zřízené příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Chanovice. Aktiva ve výši 3 352 879,89 Kč (netto) odpovídala pasivům. Stálá aktiva ve výši 2 846 558,42 Kč (brutto). Došlo ke korekci stálých aktiv o 2 817 728,42 Kč na účtu 018, 022,028.</p>
<p>Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací</p>	<p>Kontrola byl předložen "Výkaz zisku a ztráty" sestaven k 30. 9. 2022 zřízené příspěvkové organizace "Základní a mateřská škola Chanovice". Náklady ve výši 12 631 537,45 Kč, výnosy ve výši 12 255 969,91 Kč v hlavní činnosti, hospodářský výsledek běžného účetního období: ztráta ve výši 375 567,54 Kč. V hospodářské činnosti činily náklady 53 861,03 Kč, výnosy činily 68 937,00 Kč, výsledek hospodaření běžného účetního období: zisk ve výši 15 075,97 Kč. Součet výsledků hospodaření za hlavní a hospodářskou činnost činí ztráta ve výši 360 491,57 Kč odpovídal zůstatku vykázanému v rozvaze v části pasiv, část C.III.1.</p> <p>Kontrola byl předložen "Výkaz zisku a ztráty" sestaven k 31. 12. 2022 zřízené příspěvkové organizace "Základní a mateřská škola Chanovice". Náklady ve výši 18 227 515,65 Kč, výnosy ve výši 18 237 568,54 Kč v hlavní činnosti, hospodářský výsledek běžného účetního období: zisk ve výši 10 052,89 Kč. V hospodářské činnosti činily náklady 107 330,26 Kč, výnosy činily 128 712,00 Kč, výsledek hospodaření běžného účetního období: zisk ve výši 21 381,74 Kč. Součet výsledků hospodaření za hlavní a hospodářskou činnost činí zisk ve výši 31 434,63 Kč odpovídal zůstatku vykázanému v rozvaze v části pasiv, část C.III.1.</p>
<p>Smlouvy o dílo</p>	<p>Předmětem kontroly byly tyto smlouvy:</p> <p>- Kupní smlouva ze dne 16. 6. 2022 na předmět smlouvy "Chanovice - Defurovy Lažany - Dopravní automobil" v ceně bez DPH: 938 742,00 Kč. Smlouva byla uzavřena s firmou: Auto Trutnov s. r. o., na profilu zadavatele veřejných zakázek (vhodné uveřejnění) byla zveřejněna dne 21. 6. 2022.</p> <p>Smlouva o dílo ze dne 10. 5. 2022 na předmět díla "Chanovice zámek - obnova části střešního pláště zámku č.p. 1" v ceně bez DPH: 534 865,00 Kč. Smlouva byla uzavřena se zhotovitelem díla: Tomáš Mach Chanovice, na profilu zadavatele veřejných zakázek (vhodné uveřejnění) byla zveřejněna dne 26. 5. 2022.</p>

	<p>Smlouva o dílo ze dne 8. 9. 2022 na předmět díla "Novostavba požární zbrojnice Chanovice" v ceně bez DPH: 2 998 770,00 Kč. Smlouva byla uzavřena se zhotovitelem díla: Stavby Šafanda s. r. o. Chanovice, na profilu zadavatele veřejných zakázek (vhodné uveřejnění) byla zveřejněna dne 12. 9. 2022.</p> <p>Smlouva o dílo ze dne 22. 6. 2022 na předmět díla "Smlouva o dílo na vypracování lesního hospodářského plánu" v ceně 65 730,00 Kč. Smlouva byla uzavřena s firmou: Taxační kancelář - ing. Fr. Černý Tajanov.</p>
<p>Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)</p>	<p>Ke kontrole byly předloženy kupní smlouvy na prodej pozemku (obec jako prodávající):</p> <p>Kupní smlouva ze dne 10. 1. 2022: prodej pozemku p. č. 499/24 o výměře 825 m² v k. ú. Chanovice za kupní cenu 412 500,00 Kč a DPH. Záměr obce byl zveřejněn ve dnech 24. 11. 2021 - 10. 12. 2021. Prodej byl schválen v ZO dne 9. 12. 2021.</p> <p>Kupní smlouva ze dne 27. 1. 2022: prodej pozemku p. č. 499/26 o výměře 765 m² v k. ú. Chanovice za kupní cenu 382 500,00 Kč a DPH. Záměr obce byl zveřejněn ve dnech 24. 11. 2021 - 10. 12. 2021. Prodej byl schválen v ZO dne 9. 12. 2021.</p> <p>Kupní smlouva ze dne 9. 2. 2022: prodej jednotka - byt č. 58/4 a pozemku p. č. 81 v k. ú. Defurovy Lažany za kupní cenu 2 058 230,90 Kč s DPH. Záměr obce byl zveřejněn ve dnech 9. 12. 2021 - 30. 12. 2021. Prodej byl schválen v ZO dne 29. 12. 2021.</p> <p>Kupní smlouva ze dne 8. 3. 2022: prodej pozemku p. č. 613/21 o výměře 96 m² v k. ú. Chanovice za kupní cenu 4 800,00 Kč. Prodej byl schválen v ZO dne 9. 12. 2021.</p> <p>Kupní smlouva ze dne 16. 2. 2022: prodej pozemku p. č. 499/27 o výměře 870 m² v k. ú. Chanovice za kupní cenu 435 000,00 Kč a DPH. Záměr obce byl zveřejněn ve dnech 24. 11. 2021 - 10. 12. 2021. Prodej byl schválen v ZO dne 9. 12. 2021.</p> <p>Darovací smlouva ze dne 25. 3. 2022 (obec jako dárce): darování pozemku p. č. 698/5 o výměře 264 m² v k. ú. Chanovice. Darování bylo schváleno v ZO dne 29. 9. 2021.</p>

	<p>Darovací smlouva ze dne 25. 3. 2022 (obec jako obdarovaný): darování pozemku p. č. 704/13 o výměře 193 m², p. č. 704/14 o výměře 23 m², p. č. 723/6 o výměře 22 m², p. č. 723/7 o výměře 2 m², p. č. 723/8 o výměře 2 m² v k. ú. Chanovice. Obdarování bylo schváleno v ZPK dne 14. 2. 2022.</p> <p>Kupní smlouva ze dne 15. 6. 2022 (obec jako kupující): nákup pozemku p. č. 700/11 o výměře 31 m² v k. ú. Chanovice za kupní cenu 1 700,00 Kč. Prodej byl schválen v ZO dne 25. 5. 2022.</p> <p>Kupní smlouva ze dne 4. 7. 2022 (obec jako kupující): nákup podílu pozemků p. č. 530, 537/21 a 537/17 o výměře 31 m² v k. ú. Újezd u Chanovic za kupní cenu 40 740,00 Kč. Prodej byl schválen v ZO dne 25. 5. 2022.</p> <p>Kupní smlouva ze dne 20. 6. 2022 (obec jako kupující): nákup pozemku p. č. 499/25 o výměře 828 m² v k. ú. Chanovice za kupní cenu 500 940,00 Kč. Prodej byl schválen v ZO dne 25. 5. 2022.</p> <p>Kupní smlouva ze dne 18. 8. 2022: prodej pozemku p. č. 499/25 o výměře 828 m² v k. ú. Chanovice za kupní cenu 414 000,00 Kč a DPH. Záměr obce byl zveřejněn ve dnech 1. 6. 2022 - 22. 6. 2022. Prodej byl schválen v ZO dne 22. 6. 2022.</p> <p>Směnná smlouva ze dne 17. 9. 2022 (obec Chanovice a Pfeifer Holz s. r. o): směna pozemku p. č. 348/3 o výměře 460 m², p. č. 348/11 o výměře 121 m², p. č. 348/13 o výměře 275 m², p. č. 348/14 o výměře 95 m², p. č. 348/17 o výměře 46 m² a p. č. 709 o výměře 306 m² v k. ú. Chanovice za pozemek 210/64 o výměře 1 624 m² v k. ú. Chanovice, smluvní strany se dohodly, že na dorovnání ceny směňovaných nemovitých věcí nebude mezi nimi poskytováno žádné peněžité ani nepeněžité plnění. Záměr obce byl zveřejněn ve dnech 27. 9. 2021 - 27. 10. 2021. Prodej byl schválen v ZO dne 27. 10. 2021.</p> <p>Směnná smlouva ze dne 17. 9. 2022 (obec Chanovice a Pavlovský František Ing.): směna pozemku p. č. 796 o výměře 1843 m², p. č. 797 o výměře 6 812 m² v k. ú. Chanovice za pozemek 254/31 o výměře 2 444 m² v k. ú. Dobrotice u Chanovic, smluvní strany se dohodly, že na dorovnání ceny směňovaných nemovitých věcí nebude mezi nimi</p>
--	--

	<p>poskytováno žádné peněžité ani nepeněžité plnění. Směna byla schválena v ZO dne 31. 3. 2022.</p> <p>Dohoda o podmínkách prodeje části pozemku ze dne 3. 9. 2022: prodej pozemku p. č. 89/2 o výměře 135 m² v k. ú. Černice u Defurových Lažan za kupní cenu 400 000,00 Kč a DPH. Podmínky smlouvy budou splněny nejpozději do 28. 2. 2023.</p> <p>Kupní smlouva ze dne 8. 11. 2022 (obec jako prodávající): prodej pozemku p. č. 31/2 o výměře 5 m², p. č. 31/3 o výměře 3 m², p. č. 105 o výměře 5 m² v k. ú. Holkovice za kupní cenu 650,00 Kč. Prodej byl schválen v ZO dne 27. 7. 2022.</p> <p>Směnná smlouva ze dne 30. 11. 2022 : směna pozemku p. č. 485/1 o výměře 23 m² v k. ú. Černice u Defurových Lažan za parcelu č. st. 11 o výměře 58 m² a parcelu č. st. 12 o výměře 12 m² v k. ú. Černice u Defurových Lažan, na dorovnání ceny směňovaných nemovitých věcí bude Obci Chanovice před podpisem smlouvy zapláceno 2 350,00 Kč. Smlouva na směnu pozemků byla zveřejněna od 25. 6. 2022 do 27. 7. 2022. Prodej byl schválen v ZO dne 27. 7. 2022.</p> <p>Směnná smlouva ze dne 20. 5. 2022 : směna pozemku p. č. 450/13/1 o výměře 1541 m², p. č. 480 o výměře 8 897, p. č. 499/4 o výměře 243 m² v k. ú. Holkovice za parcelu č. st. 276 o výměře 1 457 m², parcelu č. st. 348 o výměře 5 701 m² a parcelu č. st. 359/33 o výměře 3 729 m² v k. ú. Újezd u Chanovic, účastníci této smlouvy se dohodli na tom, že dohodnuté ceny směňovaných nemovitostí jsou stejné. Účastníci jsou tedy po provedení směny zcela vyrovnáni. Smlouva na směnu pozemků byla zveřejněna od 23. 5. 2022 do 1. 3. 2022. Prodej byl schválen v ZO dne 24. 3. 2022.</p>
<p>Výsledky kontrol zřízených organizací</p>	<p>Obec předložila Zápis z kontroly účetnictví ZŠ a MŠ Chanovice za rok 2022 - kontrola proběhla dne 8. 11. 2022 externě, dne 9. 11. 2022 v sídle klienta a závěrečné přezkoumání 8. 3. 2023 v sídle klienta provedenou firmou Dakan s. r. o. Plzeň - Lhota.</p> <p>Zápis z kontroly finanční komise, konané v ZŠ a MŠ v Chanovicích (kontrolované období 1/2022 - 10/2022).</p>
<p>Zápisy z jednání rady včetně usnesení</p>	<p>Ke kontrole byly předloženy zápis, usnesení, prezenční listina z jednání rady obce Chanovice konané v období</p>

	<p>od 1. 1. 2022 - do 30. 9. 2022 (26. 1. 2022, 23. 2. 2022, 27. 4. 2022, 6. 6. 2022, 21. 9. 2022).</p> <p>Zápisy z jednání rady obce byly vyhotoveny v souladu s ustanovením § 101, odst. 3 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.</p> <p>V období měsíců říjen - prosinec 2022 se uskutečnila 3 jednání rady obce Chanovice konané dne: 26. 10. 2022, 9. 11. 2022, 30. 11. 2022. Zápisy z jednání rady obce obsahovaly usnesení a prezenční listinu. Byly vyhotoveny v souladu s ustanovením § 101, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.</p>
<p>Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení</p>	<p>Do 30. 9. 2022 se uskutečnila 8 veřejných zasedání zastupitelstva obce Chanovice (9. 12. 2021, 29. 12. 2021, 24. 3. 2022, 25. 5. 2022, 22. 6. 2022, 27. 7. 2022, 31. 8. 2022). Obecní úřad informoval o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění. O průběhu zasedání byl pořízen zápis, který byl podepsán starostou, místostarostou a určenými ověřovateli zápisu. K zápisu byly doloženy výpisy usnesení a prezenční listina.</p> <p>V období měsíců říjen - prosinec 2022 se uskutečnila 3 veřejná zasedání zastupitelstva obce Chanovice (20. 10. 2022, 8. 12. 2022, 29. 12. 2022). Obecní úřad informoval o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění. O průběhu zasedání byl pořízen zápis, který byl podepsán starostou, místostarostou a určenými ověřovateli zápisu. K zápisu byly doloženy výpisy usnesení a prezenční listina.</p>
<p>Finanční a kontrolní výbor</p>	<p>Do 30. 9. 2022 se uskutečnila 3 jednání kontrolního výboru - Zápis kontrolního výboru ze dne 27. 3. 2022, 15. 6. 2022, 20. 9. 2022.</p> <p>Do 30. 9. 2022 se uskutečnila 3 jednání finančního výboru - Zápis z kontroly finanční komise ze dne 25. 2. 2022, ze dne 30. 5. 2022, 27. 7. 2022.</p> <p>V období měsíců říjen - prosinec 2022 se uskutečnila: 2 jednání finančního výboru - Zápis z kontroly finanční komise ze dne 7. 11. 2022, Zápis z kontroly finanční komise, konané v ZŠ a MŠ v Chanovicích (kontrolované období 1/2022 - 10/2022). 2 jednání kontrolního výboru - Zápis kontrolního výboru ze dne 7. 11. 2022, 2. 12. 2022.</p>

B. Zjištění z konečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření ÚSC Chanovice:

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

a) při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při dílčím přezkoumání za rok 2022

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Chanovice za rok 2022

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Chanovice za rok 2022

Neuvádí se zjištěná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

IV. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Chanovice za rok 2022

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	1,00 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	2,80 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,92%

Byl zjištěn dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. následující dluh územního celku:

A. 1 Dluh územního celku za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost je nulový

„Ověřily jsme poměr dluhu 0 % **ÚSC Chanovice** k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost. Ověření poměru dluhu jsme provedly výběrovým způsobem tak, abychom získaly přiměřenou jistotu k vyslovení následujícího závěru. Dluh **ÚSC Chanovice** nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Při ověření bylo zjištěno, že poměr dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky je nulový.“

Územní celek prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu podle § 2 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor ekonomický, oddělení přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly, Škroupova 18, 306 13 Plzeň.

Tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje výsledky dílčího a konečného přezkoumání.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Chanovice o počtu 16 stran byl dne 8. 3. 2023 seznámen starosta obce.

Zpráva byla zaslána datovou schránkou a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolerek přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly, které přezkoumání vykonaly.

Krajský úřad Plzeňského kraje dne 08. 03. 2023

Rozdělovník

ÚSC Chanovice - Petr Čotek

Krajský úřad - Ing. Marcela Gajdušková

Poučení:

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu (Krajský úřad Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň), a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., za to lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50 000,00 Kč.

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument Chanovice Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC 2022 datová zpráva.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 155734027-20180-230315082217. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 16

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 10.03.2023 09:42:00. Podpis byl shledán platným a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 15.03.2023 05:51:03. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis B8 89 80, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016, První certifikační autorita, a.s. pro podepisující osobu Ing. Romana Beníšková, referent, Krajský úřad Plzeňského kraje, Plzeňský kraj. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 10.03.2023 09:42:00. Údaje o časovém razítku: 10.03.2023 09:42:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 72 69, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 10.03.2023 09:42:00. Podpis byl shledán platným a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 15.03.2023 05:57:03. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis B8 F7 C9, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s. pro podepisující osobu Blanka Vilímcová, referent, Krajský úřad Plzeňského kraje, Plzeňský kraj. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 12.03.2023 12:47:00. Údaje o časovém razítku: 12.03.2023 12:47:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 72 69, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 10.03.2023 09:42:00. Podpis byl shledán platným a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 15.03.2023 05:57:03. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis B9 0A F9, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s. pro podepisující osobu Marcela Gajdušková, Krajský úřad Plzeňského kraje, Plzeňský kraj. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 14.03.2023 14:53:00. Údaje o časovém razítku: 14.03.2023 14:53:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 72 69, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Podpis č. 1 není vizualizován v dokumentu. Podpis č. 2 není vizualizován v dokumentu. Podpis č. 3 není vizualizován v dokumentu.

Konverzi provedl subjekt: Obec Chanovice, IČ: 00255556

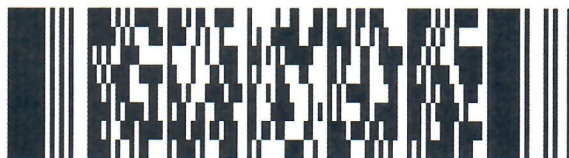
Pracoviště: Obec Chanovice

Datum vyhotovení: 15.03.2023

Jméno, příjmení a podpis úředníka: IVANA STRAKOVÁ



Otisk úředního razítka:



155734027-20180-230315082217

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovaciodlozky>.



Uzemní plán obce Chanovice - územní plán

Uzemní plán obce Chanovice - územní plán

Uzemní plán obce Chanovice - územní plán

Uzemní plán obce Chanovice - územní plán

Uzemní plán obce Chanovice - územní plán

Uzemní plán obce Chanovice - územní plán

Uzemní plán obce Chanovice - územní plán

Uzemní plán obce Chanovice - územní plán

Uzemní plán obce Chanovice - územní plán

Uzemní plán obce Chanovice - územní plán

Uzemní plán obce Chanovice - územní plán

Uzemní plán obce Chanovice - územní plán

Uzemní plán obce Chanovice - územní plán

Uzemní plán obce Chanovice - územní plán



11226010000000000000



Uzemní plán obce Chanovice - územní plán