

## Zápis č. 5

ze zasedání rady Obce Chanovice konaného dne 8. března 2023 od 19.00 hodin  
na Obecním úřadu v Chanovicích

- Program: 1. Zahájení  
2. Aktuální záležitosti v obci a potřeby v jednotlivých vesnicích obce  
3. Finanční situace obce a změny rozpočtu  
4. Různé a diskuse  
5. Usnesení  
6. Závěr

Přítomni: Petr Čotek, Ing. Antonín Raška, Ing. Pavel Hlaváč, Mgr. Marie Hlůžková, Václav Kubaň, Iveta Bechynská, Miloslav Burda, Jan Kestner, Milan Matas, Ing. František Pavlovský, Ing. Oldřich Šebek, Adam Šuba, Petra Šubová, Jan Zíka.

### 1. Zahájení

Zahájení provedl starosta Petr Čotek. Přivítal všechny přítomné členy rady a členy zastupitelstva na zasedání. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů rady obce a zasedání je usnášení schopné.

### 2. Aktuální záležitosti v obci a potřeby v jednotlivých vesnicích obce

- Pokračují práce na dokončení Hasičské zbrojnice v Chanovicích. Byla podána zpráva firmy GPL servis o pokračování prací a dílčí finanční vypořádání.
- Firma CETIN a.s. žádá o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích par.č. 39/3, 505/11, 506/18, 506/19, 514/2, 711/1 v k.ú. Chanovice. Souhlasí všichni přítomní členové rady.
- Firma ČEZ Distribuce a.s. žádá o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na par.č. 728/4 v k.ú. Chanovice. Souhlasí všichni přítomní členové rady.
- Byla projednána Dohoda o pachtu zemědělských pozemků par.č. 178/1 a par.č. 178/2 o celkové výměře 4.922 m<sup>2</sup> v k.ú. Holkovice firmou Farma Holkovice s.r.o. za cenu 1.000, - Kč ročně. Souhlasí všichni přítomní členové rady.
- Byla projednána Dohoda o změně Smlouvy o nájmu prostor v kulturním domě v Chanovicích s firmou Potraviny Mandák s.r.o. za cenu 8.000, - Kč měsíčně. Souhlasí všichni přítomní členové rady.
- Byla projednána Pachtovní smlouva na pozemek par.č. 330 o výměře 21.395 m<sup>2</sup> (rybník) v k.ú. Dobrotice s Rybářským spolkem Vicín za cenu 10.000, - Kč ročně. Souhlasí všichni přítomní členové rady.
- Byla projednána Nájemní smlouva na část pozemku par.č. 700/59 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Chanovice s Mysliveckým spolkem Chanovice za cen 10,- Kč/20 m<sup>2</sup>/rok. Souhlasí všichni přítomní členové rady.
- Pro běžný chod obce je nutné, aby rada obce stanovila pravidlo: „O majetkových záležitostech obce neuvedených v § 85 zákona o obcích, spojených s hodnotou nepřevyšující 100.000, - Kč, rozhoduje starosta obce samostatně (podle § 102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích).“ Souhlasí všichni přítomní členové rady.
- Pro SDH Defurovy Lažany byl pořízen dopravní automobil. K němu je nutné pořídit podvozek hasičského vozíku pro přepravu hasičské stříkačky za cenu 64.359, - Kč. Souhlasí všichni přítomní členové rady.

### 3. Finanční situace obce a změny rozpočtu

- Obec Chanovice má k dnešnímu dni na účtech a v pokladnách celkem 8.700.000, - Kč.
- Je nutné schválit změny rozpočtu č. 1/2023 – příjmy povýšit o 49.600, - Kč, dle přílohy. Souhlasí všichni přítomní členové rady.

#### 4. Různé a diskuse

- Byly podány informace o činnostech ve sdruženích DSO Horažďovicko, MAS Pošumaví, SMO PK a Sdružení obcí na povodí Hradištského potoka.
- Ing. Antonín Raška informoval o pokračování řešení dotčených pozemků na akci Protipovodňová opatření v Holkovících.

#### 5. Usnesení

Rada Obce Chanovice **s c h v a l u j e :**

- **Usnesením č. 3** - Smlouvu o zřízení služebnosti na pozemcích par.č. 39/3, 505/11, 506/18, 506/19, 514/2, 711/1 v k.ú. Chanovice s firmou CETIN a.s. za cenu 537,- Kč bez DPH.
- **Usnesením č. 4** - Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na par.č. 728/4 v k. ú, Chanovice s firmou ČEZ Distribuce a.s. za cenu 1.000,- Kč bez DPH.
- **Usnesením č. 5** - Dohodu o pachtu zemědělských pozemků par.č. 178/1 a par.č. 178/2 o celkové výměře 4.922 m<sup>2</sup> v k.ú. Holkovice s firmou Farma Holkovice s.r.o. za cenu 1.000,- Kč ročně bez DPH.
- **Usnesením č. 6** - Dohodu o změně Smlouvy o nájmu prostor v kulturním domě v Chanovicích s firmou Potraviny Mandák s.r.o. za cenu 8.000,- Kč měsíčně bez DPH.
- **Usnesením č. 7** - Pachtovní smlouvu na pozemek par.č. 330 o výměře 21.395 m<sup>2</sup> (rybník) v k.ú. Dobrotice s Rybářským spolkem Vicín za cenu 10.000,- Kč ročně.
- **Usnesením č. 8** - Nájemní smlouvu na část pozemku par.č. 700/59 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Chanovice s Mysliveckým spolkem Chanovice za cenu 10,- Kč/20 m<sup>2</sup>/rok.
- **Usnesením č. 9** - následující pravidlo: O majetkových záležitostech obce neuvedených v § 85 zákona o obcích, spojených s hodnotou nepřevyšující 100.000,- Kč, rozhoduje starosta obce samostatně (podle § 102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
- **Usnesením č. 10** - zakoupení nebrzděného přívěsového vozíku pro SDH Defurovy Lažany za cenu 64.359,- Kč.
- **Usnesením č. 11** - změny rozpočtu č. 1/2023 – příjmy povýšit o 49.600,- Kč.

#### 6. Závěr

- Na závěr zasedání starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání v 20.00 hod ukončil.

Petr Čotek  
starosta

Ing. Antonín Raška  
místostarosta

