

Zápis č. 4

ze zasedání zastupitelstva Obce Chanovice konaného dne 8. března 2023 od 17.00 hodin na Obecním úřadu v Chanovicích.

- Program: 1. Zahájení.
2. Volba návrhové a mandátní komise a ověřovatelů zápisu.
3. Zpráva o činnosti obce a obecního úřadu, situace k úložišti radioaktivního odpadu.
4. Zpráva o finanční situaci Obce Chanovice, dotace pro LDN Horažďovice.
5. Projekt a práce s tím související – stavební úpravy bývalé fary v Chanovicích apod.
6. Náležitosti týkající se pozemků – pronájem, propachtování, bezúplatný převod, zřízení věcného břemene.
7. Smlouva o přátelství a spolupráci mezi Ivano – Frankivskou oblastí (Ukrajina) a Plzeňským krajem (Česká republika).
8. Informace o větrných elektrárnách v katastru Obce Chanovice, informace o energetických štítcích na obecní budovy, informace o žádostech o dotace v roce 2023.
9. Diskuse.
10. Usnesení.
11. Závěr.

Přítomni: Petr Čotek, Ing. Antonín Raška, Ing. Pavel Hlaváč, Mgr. Marie Hlůžková, Václav Kubaň, Iveta Bechynská, Miloslav Burda, Jan Kestner, Milan Matas, Ing. František Pavlovský, Ing. Oldřich Šebek, Adam Šuba, Petra Šubová, Jan Zíka.

1. Zahájení

Zahájení provedl starosta Petr Čotek. Přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce na zasedání. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a zasedání je usnášení schopné.

2. Volba návrhové a mandátní komise a ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise navrzeni: Jan Kestner, Ing. František Pavlovský, Ing. Oldřich Šebek.

Do mandátní komise navrzeni: Jan Zíka, Milan Matas, Mgr. Marie Hlůžková.

Za ověřovatele zápisu navrzeni: Ing. Pavel Hlaváč, Petra Šubová.

Se zápisem z minulého zasedání zastupitelstva obce, s návrhem komisí a s návrhem programu souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.

3. Zpráva o činnosti obce a obecního úřadu, situace k úložišti radioaktivního odpadu

- Obec Chanovice se zúčastnila několika důležitých jednání na Krajském úřadě plzeňského kraje ohledně součinnosti při řešení protipovodňových opatření v Holkovcích a společného postoje a podpory Plzeňského kraje v otázce odmítnutí výstavby jaderného úložiště v lokalitě Březový potok. Den proti úložišti proběhne v sobotu 15.4.2023.

- Byla předložena zpráva o bezpečnostní situaci na teritoriu Obvodního oddělení Policie ČR Horažďovice, stavu kriminality a dopravní nehodovosti v roce 2022.

- Charita Horažďovice děkuje za podporu při realizaci Tříkrálové sbírky 2023. V Obci Chanovice bylo vybráno 12.809,- Kč. Na Horažďovicku bylo vybráno celkem 393.135,- Kč.

- Byla projednána trasa napojení vrtu HV-8 se zástupcem firmy Vak servis. Předpokladem je dosažení stavebního povolení do konce roku 2023 a zahájení realizace na jaře 2024.

- Byly zadány podklady firmě BI Esse na rekonstrukci LED osvětlení v objektech ZŠ a MŠ Chanovice, tělocvičny a OÚ Chanovice.

- Proběhlo jednání o vyhotovení energetického štítku na obecní budovu v Holkovcích s ohledem na komplexnější řešení výměny oken a dveří a celkového snížení energetické náročnosti.

- V Újezdu u Chanovic se dokončují povrchy komunikací, přeložení veřejného rozhlasu a zaměření a zanesení do katastru nemovitostí.

- Proběhlo závěrečné přezkoumání hospodaření Obce Chanovice za rok 2022. Závěr: Nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Starosta poděkoval p. Ivaně Strakové za odvedenou práci.

4. Zpráva o finanční situaci Obce Chanovice, dotace pro LDN Horažďovice

- Obec Chanovice má k dnešnímu dni na účtech a v pokladnách celkem 8.700.000, - Kč.
- Nemocnice následné péče LDN Horažďovice, s.r.o. žádá o příspěvek na zajištění provozu sociálních lůžek v roce 2023 ve výši 30.000, - Kč. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.
- Byla projednána roční účetní závěrka Obce Chanovice za rok 2022. Se závěrkou souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva, bez výhrad.
- Byla projednána roční účetní závěrka ZŠ a MŠ Chanovice. Všichni zastupitelé souhlasí se závěrkou, bez výhrad. Dále schvalují převod zisku za rok 2022 ve výši 31.434,63 Kč do rezervního fondu ZŠ a MŠ Chanovice.
- Plzeňský kraj žádá o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2023 ve výši 48.447, - Kč. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.

5. Projekt a práce s tím související – stavební úpravy bývalé fary v Chanovicích apod.

- Byly zadány podmínky na pokračování v projektových pracích na „startovací byty v bývalé faře“. Dále na místě v objektu čističky na „sběrné místo“ což souvisí s ukládáním odpadů a jejich přetříděním a snížením nákladů souvisejících s jejich likvidací. A dále zadána studie na „Okolí KD – spodní část“ s ohledem na nakládání s odpady a zlepšení celkové pohledové situace v souvislosti s dostavbou Hasičské zbrojnice.

6. Náležitosti týkající se pozemků – pronájem, propachtování, bezúplatný převod, zřízení věcného břemene

- Byla projednána kupní smlouva s firmou Vantage Towers s.r.o. na pozemek par.č. 89/4 o výměře 100 m² v k.ú. Černice za cenu 400.000, - Kč. Podmínky prodeje schválilo předchozí zastupitelstvo obce. Souhlasí 12 přítomných zastupitelů, jeden zastupitel je proti.
- Byla projednána smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a zřízení vlastnického práva na pozemky par.č. 863, 865/1, 865/2, 872, 874, 881/9 v k.ú. Dobrotice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.
- p. Anna Srbová chce darovat Obci Chanovice část 1/26 pozemků: par.č. 236/13 o celkové výměře 26 m², par.č. 705/4 o celkové výměře 23 m², par.č. 744 o celkové výměře 7 m², par.č. 214/7 o celkové výměře 642 m². Vše v k.ú. Chanovice. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.

7. Smlouva o přátelství a spolupráci mezi Ivano – Frankivskou oblastí (Ukrajina) a Plzeňským krajem (Česká republika)

- Byla projednána žádost Plzeňského kraje o podporu „Deklarace o spolupráci mezi Ivano-Frankivskou oblastí a Plzeňským krajem“. Žádostí se bude dále zabývat zastupitelstvo obce.

8. Informace o větrných elektrárnách v katastru Obce Chanovice, informace o energetických štítcích na obecní budovy, informace o žádostech o dotace v roce 2023

- Zástupce firmy Meridian-Energy seznámil zastupitele s možností instalace dvou větrných elektráren v k.ú. Černice. Nutná legislativní povolení, možné finanční benefity.
- Obec Chanovice podala žádost na Plzeňský kraj o dvě a to na: Zabezpečovací a udržovací práce na objektu Defurovy Lažany č.p.33 ve výši 335.000, - Kč. A dále na akci Oprava střech na budově zámku Chanovice č.p.1 - etapa II ve výši 500.000, - Kč.

9. Diskuse

- Starosta poděkoval p. Ivetě Bechynské za tvorbu kulturního kalendáře a vytváření pěkných plakátů.
- V sobotu 11.3.2023 proběhne v kulturním domě turnaj ve stolním tenise.
- V sobotu 18.3.2023 proběhne v hasičárně v Újezdu u Chanovic košť slivovice.
- V neděli 19.3.2023 a v pátek 31.3.2023 se konají společné zájezdy do Plzně na muzikálová představení.

- Bude dále řešeno využívání obecního autobusu.

10. Usnesení

Zastupitelstvo obce **ověřuje** zápis z minulého zasedání zastupitelstva Obce Chanovice.

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu o finanční situaci obce.

Zastupitelstvo obce **schvaluje**

- **Usnesením č. 26** - poskytnutí příspěvku 30.000, - Kč pro Nemocnici následné péče LDN Horažďovice.

- **Usnesením č. 27** - roční účetní závěrku Obce Chanovice za rok 2022 bez výhrad.

- **Usnesením č. 28** - roční účetní závěrku ZŠ a MŠ Chanovice za rok 2022 bez výhrad a převod zisku ve výši 31.434,63 Kč do rezervního fondu ZŠ a MŠ.

- **Usnesením č. 29** – příspěvek pro Plzeňský kraj na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2023 ve výši 48.447, - Kč.

- **Usnesením č. 30** - Kupní smlouvu na podej pozemku par.č. 89/4 o výměře 100 m² v k.ú. Černice firmě Vantage Towers s.r.o. za cenu 400.000, - Kč bez DPH.

- **Usnesením č. 31**- Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a zřízení vlastnického práva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o pozemky par.č. 863, 865/1, 865/2, 872, 874, 881/9. Vše v k.ú. Dobrotice.

- **Usnesením č. 32** – Darovací smlouvu na část 1/26 pozemků: par.č. 236/13 o celkové výměře 26 m², par.č. 705/4 o celkové výměře 23 m², par.č. 744 o celkové výměře 7 m², par.č. 214/7 o celkové výměře 642 m². Vše v k.ú. Chanovice. Od p. Anny Srbové pro Obec Chanovice.

11. Závěr

Na závěr zasedání starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání v 19.00 hodin ukončil.

Petr Čotek, starosta

Ing. Antonín Raška, místostarosta



Ing. Pavel Hlaváč

Petra Šubová

Ověřovatelé zápisu