

## Zápis č. 32

ze zasedání zastupitelstva Obce Chanovice konaného dne 22.6.2022 od 18.00 hodin  
na Obecním úřadu v Chanovicích

- Program: 1. Zahájení  
2. Volba návrhové a mandátní komise a ověřovatelů zápisu  
3. Zpráva o činnosti obce a obecního úřadu a aktuální potřeby obce, příprava stavby hasičské zbrojnice Chanovice, komunální volby 2022 atd.  
4. Zpráva o finanční situaci, majetkové náležitosti, změny rozpočtu, ceny za likvidaci odpadů a další  
5. Diskuse  
6. Usnesení  
7. Závěr

Přítomni: Petr Klásek, Ing. Pavel Hlaváč, Mgr. Marie Hlůžková, Václav Kubaň, Miloslav Burda, Ing. Michal Koman, Petr Končal, Miroslav Korbel, Ing. František Pavlovský, Václav Šmat.

### 1. Zahájení

Zahájení provedl starosta Petr Klásek. Přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce na zasedání. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a zasedání je usnášení schopné.

### 2. Volba návrhové a mandátní komise a ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise navrzeni: Ing. Pavel Hlaváč, Ing. František Pavlovský, Miloslav Burda.

Do mandátní komise navrzeni: Ing. Michal Koman, Mgr. Marie Hlůžková, Václav Šmat.

Za ověřovatele zápisu navrzeni: Václav Kubaň, Miroslav Korbel.

Se zápisem z minulého zasedání zastupitelstva obce, s návrhem komisí a s návrhem programu souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva

### 3. Zpráva o činnosti obce a obecního úřadu a aktuální potřeby obce, příprava stavby hasičské zbrojnice Chanovice, komunální volby 2022 atd.

- V září proběhnou volby do zastupitelstva Obce Chanovice. Kandidátky je nutné podat na Městský úřad Horažďovice do 19.7.2022. Návrh na schválení počtu členů zastupitelstva Obce Chanovice pro volební období 2022 až 2026 a to celkem 15 zastupitelů obce. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.

- Na území naší obce se k 16. 6. 2022 nacházelo cca 75 uprchlíků z Ukrajiny. Někteří již odcestovali.

- Bylo vydáno stavební povolení na demolici septiku sloužícího v minulosti pro kulturní dům. Návrh na demolici septiku, přeložku sousedícího vodovodního řádu a provedení základů pod novou požární zbrojnicí v Chanovicích firmou Šafanda Stavby, s.r.o. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.

- Bylo vydáno stavební povolení na stavbu nové hasičské zbrojnice v Chanovicích. Návrh na zahájení výběrového řízení na provedení stavby. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.

- Firma Meridian NE s.r.o. má zájem postavit větrnou elektrárnu na území obce. Nabízí finance pro obec i občany. Jednání o možnosti stavby bude přenecháno novému zastupitelstvu, které bude zvoleno v září.

- Ředitel SÚRAO Jan Prachař je ve vazbě. Již narušená důvěra v konání SÚRAO při přípravě úložiště má další trhlinu. Postoj zastupitelstva k budování úložiště: Zastupitelstvo Obce Chanovice nesouhlasí s vybudováním podzemního úložiště vyhořelého jaderného paliva a ostatních radioaktivních odpadů na správním území obce. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.

- Vedení obce požaduje zachování pobočky České pošty v Chanovicích v současném provozu. Požadavek bude zaslán ministrovi vnitra ČR V. Rakušanovi. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.

- Obec má lesní hospodářský plán (LHP) platný do konce roku 2023. Za poslední desetiletí přibylo obci 5,5 ha lesů, celkem 142,89 ha. Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na vypracování LHP na období roků 2024 - 2033 s Ing. F. Černým za cenu 65.730,- Kč. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva obce.

- Stále je třeba věnovat pozornost užívání vody z vodojemu v Chanovicích, ale i z vodojemu Velkého Boru. Pitné vody je málo, je nutné s vodou šetřit. A přemýšlet, na jaké účely se pitná voda spotřebuje.

- Firma ČEVAK zpracovala nový kanalizační řád pro místní části a projednala na Mě. ú. Horažďovice.

- V Holkovcích probíhají projekční práce na přípravě protipovodňových opatření.

- Je dokončena výměna vodovodního řadu od vrtů u rybníka Velký do vodojemu v Chanovicích. Probíhá výměna technologické linky v úpravně vody ve vodojemu v Chanovicích. Probíhá osazení čerpací stanice splaškové kanalizace ve sportovním areálu v Chanovicích. Připravuje se projekčně napojení vrtu od rybníka Vicín do vodovodního řadu. Projekčně je řešeno vybudování nové obecní studny v Černicích.
- Mateřská škola v Chanovicích bude o prázdninách zavřena pro malý zájem z řad rodičů o umístění dětí.
- V Újezdu u Chanovic připravuje firma ČEZ přeložení elektro sítě NN. Proběhne demontáž obecního veřejného osvětlení a rozhlasu. Následně bude vše související s veřejným osvětlením nově osazeno.
- Komunitní plán sociálních služeb Horažďovicka je tvořen na období roků 2023-25. Zahrnuje i přestavbu fary v Chanovicích na 2 startovací byty a vybudování bezbariérového domu se 3 byty na farské zahradě.
- Firma Pfeifer žádá o vyjádření ke stavbě nové protihlukové stěny směrem k obytné části Chanovic. Dále žádá o vyjádření ke změně užívání stavby sušárny. Nově připravuje využívat bývalou sušárnu jako autodílnu. Vyjádřen souhlas s oběma záměry.
- Pan Ladislav Kroupa žádá o vyjádření k projektové dokumentaci k terénní úpravě v Újezdu u Chanovic par. č. 208 a 209/1. Pro vydání souhlasného stanoviska hlasovalo 9 zastupitelů, 1 se zdržel hlasování.
- Pan Michal Koman podal stížnost na majitele sousedního pozemku. S tím, že soused neudrzuje pozemek (ornou půdu) pravidelným kosením. Stížnost bude řešena na místě členy zastupitelstva obce.

#### 4. Zpráva o finanční situaci, majetkové náležitosti, změny rozpočtu, likvidace odpadů a další

- Obec Chanovice má k dnešnému dni na účtech a v pokladnách cca 11.600.000,- Kč.
- Je třeba provést změny rozpočtu č. 5 – příjmy povýšit o 92.000,- Kč (prodej dřeva), výdaje povýšit o 550.000,- Kč (nákup pozemku atd.), dle přílohy. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.
- Obec Chanovice potřebuje nový dopravní automobil pro jednotku SDH Defurovy Lažany.
  - \* Návrh na přijetí účelové finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z dotačního titulu „2022 Příspěvek na nákup nového dopravního automobilu“ do rozpočtu Obce Chanovice ve výši 300.000,- Kč na pořízení automobilu pro SDH Defurovy Lažany.
  - \* Návrh na výběr dodavatele nového dopravního automobilu v rámci veřejné zakázky „Chanovice, Defurovy Lažany, Dopravní automobil“ firmu Auto Trutnov s.r.o., Krkonošská 566, 541 01 Trutnov, IČ 25 931270 za cenu 938 742,- Kč bez DPH a pověření starosty podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.
  - \* Návrh na dofinancování rozdílu mezi celkovou cenou předmětu plnění „na nákup nového dopravního automobilu pro SDH Defurovy Lažany“ a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.
- Se všemi třemi návrhy souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.
- Firma ČEZ Distribuce a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti na zemní kabelové vedení NN na par. č. 212/3 v k.ú. Chanovice. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.
- Část cesty v Černicích vede po soukromém pozemku. Návrh na směnu části obecního pozemku par.č. 485/1 za část pozemku p. M. Hanzlíka par.č.st. 12, vše v k.ú. Černice, výměry dle nového zaměření.
- Manželé Kutilovi žádají o pozemek par.č. 499/25 v k.ú. Chanovice Na Výsluní o výměře 828 m<sup>2</sup> k výstavbě rodinného domu. Prodej a uzavření kupní smlouvy proběhne po vyřešení vlastnictví se současnými majiteli, zpětný odkup. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.
- Firma Vantage Towers s.r.o. žádá o prodej pozemku par.č. 89/2 v k.ú. Černice o výměře cca 135 m<sup>2</sup> za cenu 400.000,- Kč. Na pozemku je postavena telekomunikační věž. Návrh na zahájení jednání o podmínkách prodeje a kupní smlouvy. Souhlasí 9 přítomných členů zastupitelstva, 1 je proti.
- Manželé S. a R. Laštovicovi žádají o příspěvek na vytvoření nové bytové jednotky ve výši 40.000,- Kč. Postavili rodinný dům, zkolaudovali a přihlásili se k trvalému pobytu. Tím splnili podmínky poskytnutí příspěvku. S poskytnutím příspěvku souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.
- Firma Marius Pedersen je nucena po navýšení cen energií a pohonných hmot navýšit ceny za odvoz a likvidaci odpadů. Byl projednán Dodatek č. 5 ke smlouvě o likvidaci odpadů s firmou Marius Pedersen. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.

#### 5. Diskuse

- Blíží se volby do zastupitelstva obce, výzva občanům: hledejte mezi sebou vhodné kandidáty.
- VOD Velký Bor hodnotilo ekonomiku vývozu žump jejich firemním vozem. V posledním roce VOD za dosavadních cen prodělávalo. Došlo k navýšení ceny za službu vývoz žump a septiků, dle skutečnosti.
- V sobotu 9. července 2022 proběhne Den řemesel.

- Koncem srpna se v zámeckém areálu uskuteční Dožínky Plzeňského kraje, v sobotu 27. 8. 2022.
- Ve středu 27.7. 2022 se uskuteční v KD v Chanovicích zasedání zastupitelstva obce. Bude pozvána žadatelka o pronájem kulturního domu.

## 6. Usnesení

Návrh usnesení přednesl Ing. Pavel Hlaváč:

Zastupitelstvo obce **o v ě ř u j e** zápis z minulého zasedání zastupitelstva Obce Chanovice.

Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í** zprávu o činnosti obce a finanční situaci obce.

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e**

- **Usnesením č. 268** – změny rozpočtu č. 5 – příjmy povýšit o 92.000,- Kč, výdaje povýšit o 550.000,- Kč, dle přílohy.
- **Usnesením č. 269** – počet členů zastupitelstva Obce Chanovice pro volební období 2022 až 2026 a to celkem 15 zastupitelů obce.
- **Usnesením č. 270** - přijetí účelové finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z dotačního titulu „2022 Příspěvek na nákup nového dopravního automobilu“ do rozpočtu Obce Chanovice ve výši 300.000,- Kč a to na automobil pro SDH Defurovy Lažany.
- **Usnesením č. 271** – výběr dodavatele nového dopravního automobilu v rámci veřejné zakázky „Chanovice – Defurovy Lažany – Dopravní automobil“ firmu Auto Trutnov s.r.o., Krkonošská 566, 541 01 Trutnov, IČ 25931270 za cenu 938 742,- Kč bez DPH a pověřuje starostu P. Kláska podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.
- **Usnesením č. 272** - zastupitelstvo obce se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění „na nákup nového dopravního automobilu pro SDH Defurovy Lažany“ a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.
- **Usnesením č. 273** - smlouvu o zřízení věcného břemeno služebnosti č. IV-12-0014681/VB/01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s. na zemní kabelové vedení NN na par. č. 212/3 v k.ú. Chanovice.
- **Usnesením č. 274** – směnu části obecního pozemku par. č. 485/1 v k. ú. Černice za část pozemku par. č. stav. 12 v k. ú. Černice s M. Hanzlíkem, dle zaměření a dle skutečnosti. Náklady ponese obec.
- **Usnesením č. 275** - prodej pozemku v k.ú. Chanovice par.č. 499/25 o výměře 828 m<sup>2</sup> manželům J. a L. Kutilovým za cenu 500,- Kč/1 m<sup>2</sup> bez DPH při dodržení podmínek stanovených obcí a dle kupní smlouvy. Realizace prodeje proběhne po vyřešení současné majetkové situace.
- **Usnesením č. 276** - dohodu s firmou Vantage Towers s.r.o. o podmínkách prodeje části par. č. 89/2 v k.ú. Černice u Defurových Lažan, za předpokladu cca 135 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 400.000,- Kč
- **Usnesením č. 277** - poskytnutí příspěvku manželům R. a S. Laštovicovým ve výši 40.000,- Kč za vybudování nového RD v obci s bytem 3 + 1 a jeho užívání k trvalému bydlení.
- **Usnesením č. 278** – zadání odstranění bývalého septiku u KD, přeložku zásobovacího vodovodního řadu a provedení základů pod novou požární zbrojnicí v Chanovicích firmou Šafanda Stavby.
- **Usnesením č. 279** – zahájení výběrového řízení na zhotovitele nové požární zbrojnice v Chanovicích.
- **Usnesením č. 280** – Dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytování služeb na svoz komunálního odpadu a separovaných odpadů s firmou Marius Pedersen, a.s. Plzeň.
- **Usnesením č. 281**- odpověď firmě Meridian NE s.r.o. ohledně nabídky výstavby větrné elektrárny s tím, že zastupitelstvo doporučuje řešit podrobněji v novém volebním období novým zastupitelstvem obce.
- **Usnesením č. 282** – postoj k problematice úložiště radioaktivních odpadů: Zastupitelstvo Obce Chanovice nesouhlasí s vybudováním podzemního úložiště vyhořelého jaderného paliva a ostatních radioaktivních odpadů na správním území obce.
- **Usnesením č. 283** - požadavek na Ministerstvo vnitra a ministra vnitra ČR V. Rakušana o zachování pobočky České pošty v Chanovicích v současném provozu.
- **Usnesením č. 284** - uzavření smlouvy o dílo na vypracování lesního hospodářského plánu na období roků 2024 až 2033 s Ing. Františkem Černým za cenu 65.730,- Kč.

## 7. Závěr

Na závěr zasedání starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 20.20 hodin ukončil.

Petr Klásek, starosta  
Ing. Pavel Hlaváč, zástupce starosty

Václav Kubaň  
Miroslav Korbel, ověřovatelé zápisu