

Zápis č. 30

ze zasedání zastupitelstva Obce Chanovice konaného dne 24.3.2022 od 18.00 hodin
v Kulturním domě v Chanovicích

- Program: 1. Zahájení
2. Volba návrhové a mandátní komise a ověřovatelů zápisu
3. Zpráva o činnosti obce a obecního úřadu v roce 2022, ZŠ a MŠ Chanovice, situace k úložišti radioaktivních odpadů, atd.
4. Zpráva o finanční situaci, majetkové náležitosti (pozemky související s přípravou protipovodňových opatření Holkovice, apod.), rozpočtové změny, dotace pro Charitu Horažďovice a Nemocnici Horažďovice, s Plzeňským krajem na podporu dopravní obslužnosti, roční účetní závěrky obce a ZŠ a MŠ Chanovice za rok 2021, apod.
5. Informace o stavu prodeje bytů v Defurových Lažanech a parcel v Chanovicích.
6. Vodohospodářské náležitosti, aktuální situace, zdroje pitné vody
7. Informace o činnostech obce v uskupeních Sdružení obcí na povodí Hradištského potoka, Prácheňsko, DSO Horažďovicko a MAS Pošumaví a projednání souvisejících náležitostí.
8. Diskuse
9. Usnesení
10. Závěr

Přítomni: P. Klásek, Ing. P. Hlaváč, Mgr. Marie Hlůžková, Jan Kestner, Václav Kubaň, Miloslav Burda, Ing. Michal Koman, Miroslav Korbel, Ing. F. Pavlovský, Ing. Oldřich Šebek, Václav Šmat, Petra Šubová.

1. Zahájení

Zahájení provedl starosta Petr Klásek. Privítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce na zasedání. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a zasedání je usnášení schopné.

2. Volba návrhové a mandátní komise a ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise navrzeni: Ing. Pavel Hlaváč, Václav Kubaň, Ing. Michal Koman.

Do mandátní komise navrzeni: Miloslav Burda, Ing. Oldřich Šebek, Jan Kestner.

Za ověřovatele zápisu navrzeni: Mgr. Marie Hlůžková, Miroslav Korbel.

Se zápisem z minulého zasedání zastupitelstva obce, s návrhem komisí a s návrhem programu souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.

3. Zpráva o činnosti obce a obecního úřadu v roce 2022, ZŠ a MŠ Chanovice, situace k úložišti Radioaktivních odpadů atd.

- Aktuálně je řešena situace v obci s uprchlíky z Ukrajiny před válečnými boji. Jde z většiny o ženy a děti pracovníků místní firmy. Nejvíce je jich ubytovaných na ubytovně ve sportovním areálu. Dále v domech soukromých majitelů. Nyní jde o cca 80 osob. 8 dětí chodí do ZŠ v Chanovicích. MŠ má plnou kapacitu.
- Nemoc COVID-19 je nutné brát stále na zřetel. Testování a související opatření na OÚ a v ZŠ přinášelo řadu provozních opatření. Plánování veškerých akcí bylo problematické.
- Ve čtvrtek 7.4.2022 proběhne zápis dětí do 1. třídy Základní školy Chanovice.
- Ve čtvrtek 5.5.2022 proběhne zápis dětí do Mateřské školy Chanovice.
- Obec koupila faru v Chanovicích s přilehlým pozemkem. Probíhají úklidy. Provedena oprava střechy na garáži. Návrh na pokračování v projektové přípravě na využití areálu fary v Chanovicích, dle studie arch. J. Kučery z 3/2022 – samotná budova fary na dva byty 2+kk (startovací), garáž a část pozemku využít pro provozní potřeby obce a na části zahrady vystavět nový dům s několika menšími byty pro potřebné občany, seniory či zdravotně postižené. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.
- Byla dokončena oprava rybníka Podkolářík v Holkovcích. Dále jsou opravovány cesty.
- Během prázdnin bude opravena část střechy zámku v Chanovicích.
- V březnu 2022 byl vyhlášen na Horažďovicku přírodní park, který zahrnuje i území naší obce.
- S vedením firmy Pfeifer jsou řešeny provozní skutečnosti: doprava, pořádek v okolí, prašnost atd.
- Přípravují se podklady a rozpočty pro výběrové řízení na stavbu hasičské zbrojnice v Chanovicích.
- Bude pořízen nový hasičský automobil pro SDH Defurovy Lažany, jsou zpracovány dotační podklady.

- Návrh na stanovení výběrové komise ve složení - P. Klásek, P. Hlaváč, O. Šebek a V. Šmat pro zajištění dodavatele hasičského vozidla pro SDH Defurovy Lažany a pro stavební akce v roce 2022. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.
- Úložiště radioaktivních odpadů:
 - * V Chanovicích proběhlo setkání členů Platformy proti úložišti. P. Klásek je mluvčím Platformy pro celý rok 2022.
 - * Probíhají setkání starostů dotčených obcí. Lokalita tzv. Březový potok byla rozšířena o další 3 obce a Město Horažďovice. Takže nyní se zde jedná o součinnost deseti obcí.
 - * V sobotu 9.4.2022 proběhne Den proti úložišti. V poledne zazní v obcích varovné zvonění. Z hráze rybníka Kovčinský (Kvášňovák) bude odstartována štafeta, která povede po hranici území, které je vytipované pro úložiště. Trasa má celkem 42 km. Setkání všech účastníků bude v 15.00 hodin na Mírovém náměstí v Horažďovicích.

4. Zpráva o finanční situaci, majetkové náležitosti (pozemky související s přípravou protipovodňových opatření Holkovice, apod.), rozpočtové změny, dotace pro Charitu Horažďovice a Nemocnici Horažďovice, s Plzeňským krajem na podporu dopravní obslužnosti, roční účetní závěrky obce a ZŠ a MŠ Chanovice za rok 2021, apod.

- Obec Chanovice má k dnešnímu dni na účtech a v pokladnách cca 11.900.000,- Kč.
- Je třeba provést změny rozpočtu č. 2 – příjmy povýšit o 452.000,- Kč (prodej pozemků), výdaje povýšit o 100.000,- Kč (energie pro ZŠ) dle přílohy. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.
- Byla předložena roční účetní závěrka Obce Chanovice za rok 2021. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva bez výhrad.
- Byla předložena roční účetní závěrka ZŠ a MŠ Chanovice za rok 2021. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva bez výhrad. Dále schvalují převod zisku za rok 2021 ve výši 19.462,93 Kč do rezervního fondu ZŠ a MŠ Chanovice.
- Charita Horažďovice žádá o poskytnutí příspěvku na činnost v roce 2022 ve výši 25.000,- Kč. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.
- Nemocnice následné péče LDN Horažďovice s.r.o. žádá o příspěvek na provoz sociálních lůžek v roce 2022 ve výši 30.000,- Kč. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.
- Plzeňský kraj žádá o příspěvek na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2022 ve výši 40.975,- Kč. Jde o provoz pravidelných autobusových spojů přes naši obec. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.
- Firma Vantage Towers s.r.o. má zájem o pozemek v k.ú, Černice, na kterém má postavenou vysílací věž. Dosud má pozemek od obce v pronájmu. Návrh na zahájení jednání s firmou Vantage Towers s.r.o. o prodeji části pozemku v k.ú. Černice u Defurových Lažan par.č. 89/2 a připravení podmínek kupní smlouvy. Souhlasí 11 přítomných zastupitelů, jeden je proti.
- Pro uskutečnění protipovodňových opatření v Holkovících potřebuje Obec Chanovice získat některé pozemky. Návrh na směnu pozemků s manželi Řepíkovými: Obec nabízí směnu pozemků par. č. 276 (1.457 m²), 359/33 (3.729 m²) a 348 (5.701 m²) vše v k.ú. Újezd u Chanovic. Řepíkovi nabízí směnu pozemků par. č. 450/13 (1.541 m²), 499/4 (243 m²) a 480 (8.897 m²) vše v k.ú. Holkovice. Souhlasí všichni přítomní členové zastupitelstva.

5. Informace o stavu prodeje bytů v Defurových Lažanech a parcel v Chanovicích.

- V bytovém domě v Defurových Lažanech jsou prodány 3 byty. Jeden je dosud volný.
- Parcely k výstavbě rodinných domů v Chanovicích Na Výsluní jsou všechny prodané.
- Nyní je k dispozici 1 parcela v Chanovicích jih, 1 parcela na výstavbu bytového domu Na Výsluní, případně 1 parcela na bytový dům mezi čtyřbytovkami v Chanovicích.

6. Vodohospodářské náležitosti, aktuální situace, zdroje pitné vody

- Probíhá obnova technologie úpravy pitné vody ve vodojemu.
- Bude provedena výměna poslední části výtlačného řadu od vrtů pod Újezdem k vodojemu, cca 450 m.
- Ve sportovním areálu bude provedeno osazení čerpacího zařízení a doupravena kanalizace.

7. Informace o činnostech obce v uskupeních Sdružení obcí na povodí Hradištského potoka, Prácheňsko, DSO Horažďovicko a MAS Pošumaví a projednání souvisejících náležitostí.

- Proběhlo zasedání Sdružení obcí na povodí Hradiš'ského potoka. Byly projednány účetní doklady a uzávěrky roku 2021.
- Proběhlo zasedání valné hromady sdružení Prácheňsko. Byly projednány účetní doklady a uzávěrky roku 2021. Připravují se nové brožury, pexeso a pohledy. Prácheňsko uspořádalo školení účetních.
- Proběhlo jednání rady Turistické oblasti Pošumaví. Pozvánky a propagace Prácheňska a naší obce.
- Proběhlo jednání valné hromady DSO Horažďovicko. Řešeno odpadové hospodářství, separace popelovin, sběrný dvůr v Horažďovicích. Dále provoz pojízdné prodejny, informovanost občanů atd.
- MAS Pošumaví, aktivní spolupráce na tvorbě dotačních možností pro období 2021 až 2027. Plus součinnost na vzdělávacím programu MAP III, účast v řídicím výboru (za obec i za Prácheňsko).
- Komunitní plán sociálních služeb Horažďovicka je před dokončením, byla další jednání v HD či online.
- Vintířova stezka, jsou osazeny hrací prvky + symbolické místo + nové cedule na naučné stezce.

8. Diskuse

- Je vypracováván přehled kulturních a společenských akcí na rok 2022.
- V sobotu 28.5.2022 proběhne v Kulturním domě v Chanovicích „Setkání seniorek a seniorů naší obce“.
- P. Klásek připomenul komunální volby 2022 a potřebu, aby občané sestavovali kandidátky.
- O. Šebek žádá zajistit seminář na témata větrná elektrárna, fotovoltaická elektrárna apod.

9. Usnesení

Návrh usnesení přednesl Ing. Pavel Hlaváč:

Zastupitelstvo obce **o v ě ř u j e** zápis z minulého zasedání zastupitelstva Obce Chanovice.

Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í** zprávu o činnosti obce, finanční situaci obce, přehled kulturních a společenských akcí v roce 2022.

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e**

- **Usnesením č. 247** – členy výběrové komise – P. Klásek, P. Hlaváč, O. Šebek a V. Šmat pro zajištění dodavatele hasičského vozidla pro SDH Defurovy Lažany a pro stavební akce v roce 2022.
- **Usnesením č. 248** – změny rozpočtu č. 2 – příjmy povýšeny o 452.000,- Kč, výdaje povýšeny o 100.000,- Kč dle přílohy.
- **Usnesením č. 249** – roční účetní závěrku Obce Chanovice za rok 2021 bez výhrad.
- **Usnesením č. 250** – roční účetní závěrku ZŠ a MŠ Chanovice za rok 2021 bez výhrad a převod zisku ve výši 19.462,93 Kč do rezervního fondu ZŠ a MŠ Chanovice.
- **Usnesením č. 251** – poskytnutí příspěvku Charitě Horažďovice na činnost v roce 2022 ve výši 25.000,- Kč.
- **Usnesením č. 252** – poskytnutí příspěvku Nemocnici následné péče LDN Horažďovice s.r.o. na provoz sociálních lůžek v roce 2022 ve výši 30.000,- Kč.
- **Usnesením č. 253** – poskytnutí příspěvku Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2022 ve výši 40.975,- Kč.
- **Usnesením č. 254** – zahájení jednání s firmou Vantage Towers s.r.o. o prodeji části pozemku v k.ú. Černice u Defurových Lažan par.č. 89/2 a přípravu podmínek kupní smlouvy.
- **Usnesením č. 255** – směnu pozemků s manželi Řepíkovými: Obec nabízí směnu pozemků par. č. 276 (1.457 m²), 359/33 (3.729 m²) a 348 (5.701 m²) vše v k.ú. Újezd u Chanovic. Řepíkovi nabízí směnu pozemků par. č. 450/13 (1.541 m²), 499/4 (243 m²) a 480 (8.897 m²) vše v k.ú. Holkovice.
- **Usnesením č. 256** – pokračování v projektové přípravě na využití areálu fary v Chanovicích, dle studie arch. J. Kučery z 3/2022 – budova fary na dva byty 2+kk., stávající garáž a část pozemku využít pro provozní potřeby obce a na části zahrady vystavět nový dům s několika menšími byty pro potřebné občany, seniory či zdravotně postižené.

10. Závěr

Na závěr zasedání starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 20.20 hodin ukončil.

Petr Klásek, starosta
Ing. Pavel Hlaváč, zástupce starosty

Mgr. Marie Hlůžková
Miroslav Korbel
Ověřovatelé zápisu