

Smlouva o dílo

Uzavřena podle § 536 a násl. zákona č. 513/91 Sb. (obchodní zákoník) ve znění pozdějších předpisů.

I. Smluvní strany:

Objednavatel:

Obec Chanovice, zastoupená starostou Petrem Kláskem, IČO 00255556.

Zhotovitel:

Stavby Šafanda s.r.o., Chanovice 69, IČO 26368684, zastoupené jednatelem Davidem Šafandou.

II. Předmět smlouvy:

Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací na stavební akci „**Modernizace sportovního areálu v Chanovicích**“.

Provedení a seznam prací:

Práce budou probíhat na stávajících pozemcích a sportovištích, které jsou v majetku Obce Chanovice, par. č. 700/11, 728/2, 728/3 a 728/4 vše v k.ú. Chanovice.

Jedná se o opravu a doplnění sportovišť a zázemí v rozsahu uvedeném a oceněném v příloze.

III. Čas plnění:

Zahájení 10. 8. 2021

Dokončení 30. 10. 2021

IV. Cena díla a platební podmínky:

Cena díla je dohodnuta oběmi smluvními stranami na celkovou částku 1.155.550,- Kč (jeden-milion-sto-padesát-pět-tisíc-pět-set- padesát) včetně 21 % DPH. Nebudou vypláceny žádné zálohy.

Částka bude proplácena postupně dle provedených prací. Poslední splátka, deset procent z celkové ceny díla, bude proplácena čtrnáct dnů po skončení a předání prací a díla.

Podmínkou je dokončení prováděných prací a písemné stvrzení oběmi stranami. Proplacení poslední splátky se případně prodlouží o termín odstranění zjištěných vad a nedodělků.

V. Podmínky převzetí díla:

K převzetí díla vyzve zhotovitel objednavatele nejpozději jeden týden před termínem převzetí.

O převzetí díla bude sepsán zápis, ve kterém bude zhodnocena jakost provedených prací a případně sepsány zjištěné závady.

V zápisu bude obsažena dohoda o opatřeních a lhůtách odstranění případných závad, eventuálně o slevě z ceny v případě vady neodstranitelné, případně i o jiných právech a odpovědnostech. Tento zápis bude stvrzen oběmi stranami.

Objednavatel nepřevzme a neproplatí dodávku prací, pokud budou zjištěny vady, které brání užívání stavby, které by měly za následek nezkolaudování stavby (užívání stavby).

VI. Odpovědnost za vady a její uplatnění.

Bude-li v dodaném díle nalezena vada, má objednavatel právo na její dodatečné bezplatné odstranění do třiceti dnů nebo na přiměřenou slevu, o jejíž výši se dohodne s dodavatelem ve lhůtě třiceti dnů.

V případě, že bude zhotovitel s odstraněním vad v prodlení, bude objednavatel požadovat přiměřenou slevu nebo dá na náklady zhotovitele vady odstranit.

Právo odpovědnosti za vady uplatní objednavatel u zhotovitele písemně po jejich zjištění. Záruční doba činí pět let od převzetí dodávky objednavatelem. Prodlužuje se o dobu, po kterou zhotovitel prováděl odstranění vadného plnění.

VII. Penalizace:

Při nepředání díla bez závad ve sjednaném termínu bude činit penále z prodlení 0,1 % z celkové ceny dodávky za každý den prodlení.

V případě, že bude objednavatel v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli penále z prodlení 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní případné zjištěné vady do třiceti dnů nebo nedojedná ve stejné lhůtě na základě požadavků objednavatele dohodou přiměřenou slevu, bude činit penále za vadné plnění 1% z celkové ceny dodávky za každou oprávněnou reklamaci.

Penále z prodlení s odstraněním vad činí 500,- Kč za každý den z prodlení, nad lhůtu třiceti dnů, až do dne, kdy budou vady odstraněny.

VIII. Závěrečné ustanovení:

Případné změny a doplnění této smlouvy musí být provedeny písemně a jsou podmíněny souhlasem obou smluvních stran.

Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, jedno pro zhotovitele a jedno pro objednavatele.

IX. Ostatní ujednání:

Stavba bude realizována jen v případě, že Obec Chanovice obdrží finanční dotaci na tuto akci.

V případě, že dotace nebude v roce 2021 poskytnuta, tak tato smlouva pozbývá platnosti.

Upozornění, stavba musí být prováděna za dodržování veškerých bezpečnostních předpisů.

A s ohledem na fungování dopravního provozu v obci. Zásahy do ploch (zásobování, přístupy, skladování, apod.) postupně v minimální míře a vždy po dohodě s investorem.

V Chanovicích 10. srpna 2021.

Zhotovitel: 

STAVBY ŠAFANDA s.r.o.

CHANOVICE 59, HORAŽDOVICE 341 01

IČO: 263 68 684 DIČ: CZ26368684

tel./fax 376 595 088

Objednavatel: 



Příloha ke smlouvě o dílo.

Název akce: Modernizace sportovního areálu v Chanovicích 2021

Dětské venkovní hřiště, plocha 18 x 19 m (342 m²)

- Oplocení bezpečnostní po obvodu hřiště 3 strany, kovové sloupky a povrchově upravené pletivo, výšky 1,2 m a o délce 55,0 m, včetně 2 x vrátka – **70.000,- Kč**
 - Povrch travnatý, na stávající povrch doplnit zeminu a osít travou 340,0 m² – **35.000,- Kč**
 - Herní prvky pro děti cca 3 až 10 let:
 - věž se skluzavkou - **95.000,- Kč**
 - houpačka samostatná, dvě děti - **45.000,- Kč**
 - horolezecká stěna, š. a v. 3,0 m - **65.000,- Kč**
 - lanová dráha, věž, do v. 3,0 m - **105.000,- Kč**
 - cvičební herní prvek nízký lanový - **45.000,- Kč**
- (Vše včetně případných předepsaných dopadových ploch a ochranných prvků)
Celkem – 460.000,- Kč

Antukový tenisový kurt – oprava povrchu kurtu a oplocení (podkladové vrstvy stávající):

- Plocha 35 x 18 m (630 m²)
- Povrch v celé ploše doplněn antukovou vrstvou 2,0 cm, vyrovnán a zhutněn – **60.000,- Kč**
- Demontáž a odvoz stávajícího pletiva o výšce 3,0 m – **15.000,- Kč**
- Oprava betonové podezdívky - bednění a betonáž 55,0 bm – **40.000,- Kč**
- Montáž povrchově upraveného pletiva o výšce 3,0 m a o délce 98,0 m – **80.000,- Kč**
- **Celkem – 195.000,- Kč**

Pískové hřiště na míčové hry, oprava povrchu a výměna středových sloupků (podkladové vrstvy stávající):

- Plocha 20 x 20 m (400 m²)
- Povrch v celé ploše doplněn pískovou vrstvou, cca 2-4 cm, vyrovnán a zhutněn – **20.000,- Kč**
- Nové 2 ks kovové sloupky o výšce 2,8 m na upevnění sítě – **15.000,- Kč**
- **Celkem – 35.000,- Kč**

Parkoviště s asfaltovým povrchem – oprava povrchu (podkladové vrstvy stávající):

- Plocha 35 x 20 m (700 m²)
- Vyčištění současného krytu povrchu od nečistot a štěrků – **15.000,- Kč**
- Plošné odstranění hrubých nerovností frézováním – **25.000,- Kč**
- Opravy stávajícího sklonu a výtluků štěrkodrtí, plus válcování – **25.000,- Kč**
- Nátěr asfaltový s drceným drobným kamenivem celoplošné – **200.000,- Kč**
- **Celkem – 265.000,- Kč**

Souhrn:

Cena celkem bez DPH	955.000,- Kč
DPH (21 %)	200.550,- Kč
Cena celkem	1.155.550,- Kč

Zhotovitel: 

Objednavatel: 

STAVBY ŠAFANDA s.r.o.
CHANOVICE 69 HORAŽDOVICE 341 01
IČO: 263 68 684 DIČ: CZ26368684
tel./fax 376 595 088

OBEC CHANOVICE
okres Klatovy
341 01 Chanovice č. p. 36
IČO 00255556 DIČ: CZ00255556