



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor výstavby a územního plánování

Naše č.j.: MH/14448/2025

Spisová značka: MH/14372/2025

Vyřizuje: Ing. Jitka Vašková

Telefon: 371 430 545

E-mail: vaskova@muhorazdovice.cz

Datum: 10.11.2025

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a stavební úřad dle ust. § 107a písm. a) vodního zákona a podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, kterou dne 7.8.2025 podala

obec Chanovice, IČO 00255556, Chanovice 36, 341 01 Horažďovice, CZ-NACE 4411

a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

Podle § 197 a 211 stavebního zákona

povoluje

stavbu:

„Chanovice - vrtaná studna HV-8, výtlačný řad“

Projektovou dokumentaci „Chanovice - vrtaná studna HV-8, výtlačný řad“ zpracoval Mgr. Michal Mareš, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0201480 v dubnu 2024.

Záměr obsahuje:

Vrtaná studna HV-8 vč. Oplocení

Na pozemku p.č. 625/3 k.ú. Chanovice byl proveden průzkumný vrt do hloubky 60,0 m (vrtán průměry 305 a 254 mm) a poté byl vystrojen PVC zárubnicemi Ø160 mm. Vrt byl povolen vodoprávním úřadem dle § 17 vodního zákona.

Zhlaví studny bude provedeno z betonových prefabrikátů DN 1500 a bude opatřeno vodotěsným poklopem pozink/nerez/kompozit 900x600 mm (uzamykatelným a odvětrávaným). Zhlaví vrtu bude vytaženo cca 350 mm nad finální obsyp kolem zhlaví.

Vystrojení vrtu HV-8 bude v dimenzi d40, ve zhlaví budou osazeny potřebné tvarovky a armatury, vč. vodoměru s impulsním snímačem. Zárubnice vrtu bude prodloužena o cca 200 mm tak, aby byla ukončena 500 mm nade dnem zhlaví.

Zhlaví studny bude opatřeno havarijním přepadem z PVC DN 150 délky cca 3,2 m vyústěným na terén za patou obsypu. V místě vyústění bude osazena koncová klapka DN 150. Potrubí bude dále zajištěno proti vniknutí živočichů do zhlaví vrtu. Prostupy potrubí a kabelových chráničků budou utěsněny odpovídajícím prostupovým těsněním, případně bobtnajícími pásky, aby byla zajištěna vodotěsnost šachty. Zárubnice ve zhlaví vrtu bude opatřena krytkou s prostupem pro PE potrubí a kabely.

Kolem vodního zdroje bude provedeno oplocení čtyřhranným poplastovaným pletivem o půdorysu 10x10 m a výšce 1,8 m.

Vstup ke studni bude zajištěn uzamykatelnou brankou o šířce 1,0 m. Na oplocení budou na dobře viditelných místech umístěny tabule s textem „Nepovolaným vstup zakázán“.

Výtlačný řad V8

Z vodního zdroje bude surová voda dopravována navrhovaným výtlačným řadem z PEHD d90 délky 1394,0 m. Řad bude napojen na stávající výtlač z PE d90 vedoucí od stávajících vodních zdrojů do Chanovic - do vodojemu surové vody před úpravnou vody. Napojení na stávající vodovod bude provedeno na rozhraní pozemků p.č. 613 a p.č. 253 k.ú. Újezd u Chanovic.

Na řadu budou osazeny podzemní hydranty DN 80 s předřazenými šoupaty, které budou plnit funkci vzdušníků a kalníků. Na řadu budou osazena také dvě uzavírací šoupata DN 80 – před napojením řadu na stávající výtlač a druhé rozdělovací na trase.

Povrchové prvky armatur situovaných mimo zpevněné plochy a komunikace budou umístěny v ochranné bet. skruži DN 1000, která bude vytažena nad terén - min. 500 mm. Ve skruži bude dále umístěn orientační sloupek - voda (modro-bílý) dle ČSN 75 5025.

Zásobní řad, vodovodní přípojka

Součástí stavby bude provedení zásobního řadu z PEHD d90 délky 86,0 m v obci Dobrotice. Řad bude napojen na stávající vodovod z PE 110 v blízkosti objektu hasičské zbrojnice na začátku obce Dobrotice ve směru od Chanovic. Na řadu bude za napojením na stávající vodovod osazeno uzavírací šoupě DN 80. Řad bude zakončen podzemním hydrantem na úrovni pozemku p.č. 340/2. Na řad bude napojena přípojka z PEHD d32 délky 5,0 m. Napojení bude provedeno navrtávkou s použitím navrtávacího pasu d90/5/4“. Pro možnost uzavření přípojky bude osazeno uzavírací šoupě pro domovní přípojky s ISO koncovkou. Přípojka bude zakončena zaslepením na hranici pozemku p.č. 340/2.

Přívod NN

Připojení navrhovaného vodního zdroje na el. energii je řešeno novou el. přípojkou NN. Provozovatel distribuční soustavy osadí v rozvaděči NN trafostanice KT_0676 Dobrotice nový vývodový deion 100A. Z něj bude veden zemní kabel AYKY 70 do nové pojistkové skříně SS 200 osazené na budově st.p.č. 38. V blízkosti pojistkové skříně bude v rámci této stavby osazen elektroměrový rozvaděč, ze kterého bude veden přívod NN AYKY 4x70 délky 670,0m k vodnímu zdroji, kde bude ve venkovním pilířku umístěn rozvaděč čerpadla.

Účel:

Stavba je navrhována za účelem rozšíření vodárenské soustavy vodovodu hromadného zásobení obcí Chanovice - Újezd u Chanovic - Dobrotice - Defurovy Lázně.

údaje o místě:

kraj:	Plzeňský
obec:	Chanovice
katastrální území:	Újezd u Chanovic, Dobrotice u Chanovic, Chanovice
pozemek:	parc. č. 253 (orná půda), parc. č. 613 (ostatní plocha) v katastrálním území Újezd u Chanovic, parc. č. 201 (orná půda), parc. č. 257 (ostatní plocha), parc. č. 328 (orná půda), parc. č. 332 (ostatní plocha), parc. č. 337/1, parc. č. 875 (ostatní plocha), parc. č. 876/1 (ostatní plocha), parc. č. 877 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobrotice u Chanovic, parc. č. 615 (orná půda), parc. č. 625/3 (trvalý travní porost) v katastrálním území Chanovice
č.h.p.:	1-08-01-1150-0-00, 1-08-01-1170-0-00
hydrogeologický rajón:	6310 Krystalinikum v povodí H. Vltavy a Úhlavy 6320 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
název a kód vodního útvaru:	63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy 63201 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy

název a kód vodního útvaru:
vodní tok IDVT:

HVL_1230 Březový potok od pramene po ústí do toku Otava
10257279 bezejmenný vodní tok, 10270298 bezejmenný PB
přítok č.006 Svěradického potoka S od Dobrotic
pravý

umístění jevu vzhledem k břehu:
určení polohy záměru (S-JTSK):
výtláčový řad:

X = 1112134,30, Y = 803654,30 vrt

začátek stavby

X = 1112134,30, Y = 803654,30

konec stavby

X = 1111822,67, Y = 804767,56

zásobný řad:

začátek stavby

X = 1112251,10, Y = 804198,83

konec stavby

X = 1112258,43, Y = 804116,75

minimální vzdálenost od hranic pozemků:

stavba je až na hranice sousedních pozemků

území dotčené vlivy stavby:

st. p. 30, 31, 48, 55 parc. č. 253, 613, 220/4, 220/6, 220/9,
226, 227/1, 250/1, 254/1, 255/1, 255/8, 255/10, 255/12,
255/13, 255/15, 256/1, 256/2, 256/4, 256/9, 256/10, 293,
300/2, 302/1, 302/2, 302/3, 302/14, 302/15, 302/16, 619 v
katastrálním území Újezd u Chanovic,
st. p. 1/1, 2, 3/1, 3/2, 5, 6, 8, 9, 17, 19, 21, 35, 38, parc. č.
201, 257, 328, 332, 337/1, 875, 876/1, 877, 1, 6/1, 14, 17/2,
22, 45/1, 45/3, 45/4, 52/2, 52/4, 58/3, 58/4, 61, 64/2, 64/3,
64/4, 81/1, 82, 83/1, 84/1, 93, 102/1, 102/3, 102/6, 102/10,
181/3, 181/7, 181/8, 192/8, 192/10, 192/11, 195/1, 195/2,
196, 198, 199, 200, 202, 203, 204, 211/5, 211/6, 211/12,
211/13, 213, 214, 253, 256, 258/1, 258/2, 273/2, 282/1, 284,
286, 288/1, 291/1, 291/3, 292/2, 296/1, 297/2, 297/3, 297/4,
298/1, 308/2, 309/3, 309/4, 315, 316/3, 317/1, 317/2, 318/1,
318/3, 321/1, 321/2, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 329, 330,
333, 336, 337/2, 340/2, 413/2, 429, 439, 440, 441, 874,
881/9, 885/1, 885/2, 886, 893, 894 v katastrálním území
Dobrotice u Chanovic,
parc. č. 615, 617, 618, 620/1, 625/3, 616, 624, 625/1, 625/2,
633/2 v katastrálním území Chanovice.

údaje o předmětu rozhodnutí:

název vodovodu:

vodovod pro veřejnou potřebu obce Chanovice

povolované vodní dílo:

studna vrtaná

vodovodní řad přívodní

vodovodní řad zásobovací

příslušnost k systému vodovodu:

místní

účel užití vody:

odběry pro pitné účely – zásobování obyvatelstva

počty oddělených částí systému:

3 - studna vrtaná, vodovodní řad přívodní, vodovodní řad
zásobovací sítě

počet napojených obcí:

1

vodovodní řad výtláčový:

druh vodovodního řadu:

přívodní síť

celková délka řadů:

1394,0 m

nejmenší jmenovitá světlost řadu:

90 mm

největší jmenovitá světlost řadu:

90 mm

vodovodní řad zásobný:

druh vodovodního řadu:

zásobovací síť

celková délka řadů:

86,0 m

nejmenší jmenovitá světlost řadu:

90 mm

největší jmenovitá světlost řadu:

90 mm

studna:

povolované vodní dílo:	studna vrtaná
počet povolovaných studní:	1
studna:	jímací
hloubka studny:	60 m

Stanovuje podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby v souladu s ust § 197 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a § 55a odst. 6 vodního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Mgr. Michal Mareš, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0201480 v dubnu 2024; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. K žádosti o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci nového vodního zdroje napojeného novým výtlačným řadem na stávající vodárenskou soustavu bude orgánu ochrany veřejného zdraví (OOVZ) předložen rozbor pitné vody rozsah úplný provedený oprávněnou laboratoří.
3. K žádosti o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci nového zásobního řadu bude orgánu ochrany veřejného zdraví (OOVZ) předložen rozbor pitné vody rozsah úplný provedený oprávněnou laboratoří.
4. Provádění stavby omezí provoz na silnici III/1882 na p.p.č. 876/1 v k.ú. Dobrotice v obci Dobrotice. Činnosti související s prováděním výše uvedené stavby, které mohou ovlivnit provoz na dotčené pozemní komunikaci tj. povolení výkopových prací dle § 25 odst. 6 písm. c) a uzavírka provozu dle § 24 zákona o pozemních komunikacích, budou v dostatečném předstihu před vlastním zahájením stavby projednány a povoleny příslušným silničním správním úřadem, kterým je ve věcech místních komunikací obecní úřad Chanovice.
5. Veškerá dopravně inženýrská opatření - stanovení přechodné úpravy provozu dle § 77 odst. 1 zákona č. 361/2000Sb., o provozu na pozemních komunikacích, nutná z důvodu realizace předmětné stavby, budou v dostatečném předstihu před vlastním zahájením stavby projednána se zdejšími odborem dopravy, který je příslušný k vydání stanovení přechodné úpravy provozu, a to formou opatření obecné povahy.
6. Bude respektováno prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005.
7. V připojovacích místech na stávající vodovod a v uzlových bodech, je nezbytné použít šoupata s prodlouženou životností. Šroubové spoje je možno provádět pouze s použitím spojovacího materiálu z korozivzdorné oceli v souladu s ČSN 17 240 a ČSN 17346, ošetřeným speciální vodoodpudivou pastou, či sprejem. Jako vytyčovací vodič bude použit CY 6. Vodič bude vždy vyveden minimálně 0,5 m nad terén, do poklopů ovládacích armatur.
8. Vodovod z plastového potrubí (PE, PP) bude navržen z materiálu typu minimálně PE 100 a min. pevnostní řady PN 10.
9. Vlastní připojení na nově vybudované přípojky, bude možné teprve po kolaudaci vodohospodářských sítí a na základě vydaného vyjádření k projektové dokumentaci přípojek, uzavření smluvního vztahu se společností ČEVAK a.s. a po osazení vodoměru. Veškeré práce spojené s napojením přípojek na předbudované části přípojek, budou realizovány ve spolupráci s provozem ČEVAK a.s.
10. Ukončení jednotlivých přípojek je nutno geodeticky zaměřit prostorově i výškově (souřadnicový systém S - JTSK, výškový systém Bpv).
11. Před zahájením zemních prací bude společnosti ČEVAK a.s. předložena k vyjádření dokumentace pro realizaci stavby, včetně seznamu použitých materiálů a koordinační situace případných dalších investičních akcí. Bez splnění této podmínky není možné zahájit zemní práce. Projektová dokumentace pro realizaci stavby bude řešit i podrobný harmonogram provádění, ve vztahu k trvalému zajištění zásobování pitnou vodou.
12. Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytyčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytyčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede ČEVAK a.s. Vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem. Před zahájením prací bude provedena kontrola funkčnosti ovládacích armatur.

13. Před zahájením prací budou ve spolupráci s provozním střediskem ČEVAK a.s. ověřeny skutečné hloubky uložení stávajících vodohospodářských sítí.
 14. Společnosti ČEVAK a.s. bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby.
 15. Uzavírku vody, pro účely přepojení vodovodu, je nutno nahlásit provozovateli minimálně 17 dnů předem. Provozovatel seznámí všechny dotčené odběratele s rozsahem uzavírky a zajistí náhradní zásobování vodou (cisterny). Náklady spojené s náhradním zásobováním vodou, po dobu přepojování a příp. s vypuštěním a napuštěním vodovodu, budou hrazeny z prostředků stavby (tato činnost bude provedena na základě objednávky).
 16. Investor umožní přístup technikům ČEVAK a.s. na staveniště v průběhu realizace.
 17. Napojení na stávající vodohospodářské sítě bude provedeno ve spolupráci s provozem společnosti ČEVAK a.s., provozní středisko Horažďovicko.
 18. Minimální půdorysné rozměry výkopu pro realizaci navrtávky potrubí jsou: šířka 1,0 m, délka 1,5 m. Minimální vzdálenost líce potrubí od stěny a dna výkopu je 0,3 m.
 19. Investor je povinen zajistit zemní práce a stabilitu stěn výkopů proti sesutí dle NV č.591/2006 Sb., příloha č.3 (jedná se zejména o pažení stěn výkopu a dostatečné rozměry výkopu, které musí umožňovat bezpečné provedení montážních prací spojených umístěním potrubí řadu, osazením tvarovek a armatur, napojením přípojek a provedením spojů, nebo svařováním). ČEVAK a.s. je oprávněn odmítnout provedení montážních prací v případě, že výkop nebude řádně zajištěn proti sesutí (viz výše), a to až do doby provedení řádného zajištění (náklady na zbytečný výjezd pracovníků ČEVAK a.s. jdou k tíži investora).
 20. O termínu konání tlakových zkoušek bude s dostatečným předstihem informován zástupce společnosti ČEVAK a.s.. Tlaková zkouška bude provedena v souladu s ČSN 75 5911 (Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí) a dle podmínek provozovatele.
 21. Do technické kontroly bude provedeno označení sekčních šoupat a požárních hydrantů v souladu s TNV 75 5402 (článek 11) a ČSN 75 5025.
 22. V souladu s ČSN 73 0873 provede dodavatel výchozí kontroly hydrantů a ke kolaudaci je předloží společnosti ČEVAK a.s..
 23. Před předáním stavby budou provedeny komplexní zkoušky technologie na náklady zhotovitele stavby.
 24. Pro zahájení technické kontroly před kolaudací stavby bude společnosti ČEVAK a.s. předán výtisk geodetického zaměření skutečného provedení vodohospodářských sítí a přípojek (zaměření provedeno před záhozem potrubí) na aktuálním mapovém podkladu v měřítku 1:500. Součástí dokumentace pro technickou kontrolu před kolaudací stavby bude celkové kladečské schéma skutečného provedení vodovodu.
 25. K technické kontrole, případně před vydáním kolaudačního souhlasu požadujeme předat tuto dokumentaci a doklady:
 - a) Zápis o odevzdání a převzetí stavby [obsahující: název stavby, délku, dimenzi a materiál potrubí, cenu bez DPH]
 - b) Dokumentaci geodetického zaměření skutečného provedení, která bude provedena před záhozem podle technických podmínek pro geodetická zaměření vodohospodářských sítí provozovaných společností ČEVAK a.s. Předávaná dokumentace bude obsahovat tyto požadované náležitosti - technickou zprávu, seznam souřadnic a výšek s kódováním, popisem bodů, situaci se zákresem sítí na papíru a v digitální podobě s výkresy ve formátu DGN.
 - c) Projektovou dokumentaci skutečného provedení [situace, kladečský plán skutečného provedení a tabulka materiálu potrubí, podélné profily], včetně dokladové části.
- Vodovodní řady a objekty:
- d) Protokoly o tlakových zkouškách vodovodních řadů [(úseková zkouška, celková zkouška) provedené podle ČSN 75 5911.]
 - e) Doklad o výchozí kontrole hydrantů, o proměření vytyčovacího vodiče a dezinfekci.

- f) Vypracované doplnění provozního řádu vodovodu, odsouhlasené ve fázi rozpracovanosti společností ČEVAK a.s. Výchozí revize elektro a protokol o určení vnějších vlivů.
26. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2030.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

František Karhan, nar. 6.4.1967, Dobrotice č.p. 7, Chanovice, 341 01 Horažďovice
Helena Karhanová, nar. 21.3.1967, Dobrotice č.p. 7, Chanovice, 341 01 Horažďovice
Miloslav Poustka, nar. 8.6.1978, Chanovice č.p. 128, 341 01 Horažďovice
Karel Slávik, nar. 25.12.1949, Dobrotice č.p. 26, Chanovice, 341 01 Horažďovice
Anna Sláviková, nar. 23.7.1949, Dobrotice č.p. 26, Chanovice, 341 01 Horažďovice
ČEPS, a.s., Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Obec Chanovice, Chanovice č.p. 36, 341 01 Horažďovice
Pfeifer Holz s.r.o., Chanovice č.p. 102, 341 01 Horažďovice
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
Výrobně-obchodní družstvo VELKÝ BOR, Velký Bor č.p. 114, 341 01 Horažďovice

Odůvodnění:

Dne 7.8.2025 podala obec Chanovice, IČO 00255556, Chanovice 36, 341 01 Horažďovice žádost o povolení výše uvedené stavby s názvem „Chanovice - vrtaná studna HV-8, výtlačný řad“. Žadatele na základě plné moci zastupuje VAK SERVIS s.r.o., Domažlické předměstí č.p. 610, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

Projektová dokumentace s ID SR00X010MAUJ.

Stavební úřad vyrozuměl písemností ze dne 1.10.2025 pod č.j. MH/14446/2025 o zahájení řízení všechny známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Současně stavební úřad podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení podat námítky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 až § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

Městský úřad Horažďovice, vydal dne 18.6.2024 pod č.j. MH/10888/2024 koordinované závazné stanovisko jehož závěrem je, že posuzovaný záměr je z hlediska územně plánovací dokumentace v daném území přípustný a dotčené orgány vyjma dopravy nemají připomínky. Z hlediska dopravy byla uplatněna podmínka k umístění stavby: Umístění nové inženýrské sítě do silničního pozemku silnice III/1882 na p.p.č. 876/1 v k.ú. Dobrotice u Chanovic v obci Dobrotice podléhá správnímu řízení dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích. Příslušným silničním správním úřadem pro vedení předmětného správního řízení je zdejší odbor dopravy. Toto rozhodnutí žadatel doloží k žádosti o vydání společného povolení. Na základě této uplatněné podmínky bylo následně vydáno usnesení dne 8.7.2024 č.j. MH/12125/2024, kterým se věc odkládá z důvodu, že od 1.7.2024 není k vyřízení příslušný žádný orgán.

Další 2 podmínky uplatněné v koordinovaném stanovisku odborem dopravy k provádění stavby jsou uloženy ve výroku rozhodnutí jako podmínky č. 4 a 5.

Krajská hygienická stanice vydala závazné stanovisko dne 3.6.2025 pod č.j. KHSPL 13944/2024 a dne 12.5.2025 pod č.j. KHSPL 09631/2025, ve kterém sděluje, že ke kolaudaci nového vodního zdroje napojeného novým výtlačným řadem na stávající vodárenskou soustavu vodovodu bude orgánu ochrany veřejného zdraví předložen rozbor pitné vody /rozsah úplný/ provedený oprávněnou laboratoří a ke kolaudaci zásobního řadu bude orgánu ochrany veřejného zdraví předložen rozbor pitné vody /rozsah krácený/ z nového vodovodního řadu provedený oprávněnou laboratoří. Obě upozornění stavební vodoprávní úřad uložil jako podmínky č. 2 a 3 ve výroku rozhodnutí.

Stanovisko správce povodí vydalo Povodí Vltavy, státní podnik dne 31.5.2024 pod č.j. PVL-39176/2024/140 stanovisko a dne 2.10.2024 pod č.j.PVL-66519/2024/140 vyjádření správce povodí, ve kterých je uvedeno:

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Horní Vltavy dle ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými dokumenty.

Z hlediska dalších zájmů daných vodním zákonem lze konstatovat, že předložený záměr není v rozporu s chráněnými zájmy danými tímto zákonem.

Dále jsou uvedeny souřadnice v systému S-JTSK.

Vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě na pozemku stavby:

ČEVAK a.s., zn: O25070252895 ze dne 13.3.2025, jelikož se jedná o technickou infrastrukturu, na kterou se povolovaná stavba napojuje, jsou podmínky z tohoto vyjádření ve výroku rozhodnutí jako podmínky č. 6 až 25.

CETIN a.s., č.j: 125207/24 s platností vyjádření do 29.4.2026, dle kterého dojde ke kolizi a za dodržení podmínek souhlasí s provedením stavby.

ČEZ Distribuce, a.s. zn: 001163079513 ze dne 15.5.2025, dle kterého dojde ke kolizi a stanovil podmínky, za kterých souhlasí s projektovou dokumentací.

ČEPS, a.s. zn: 04802/2024/JHO ze dne 30.4.2024 a zn: 04948/2024/JHO ze dne 15.5.2024 a stanovil podmínky, za kterých souhlasí se záměrem.

GasNet Služby s.r.o. zn: 5003055838 ze dne 23.5.2024 dle kterého se v zájmovém území nachází plynárenská zařízení a stanovil podmínky pro realizaci stavby.

Stavební úřad nezahrnul do podmínek rozhodnutí odkazy na vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné technické infrastruktury, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Podmínky k realizaci stavby dané vyjádřeními stavební úřad neuvádí ve výrokové části rozhodnutí, neboť vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejně technické infrastruktury.

Podle § 187 odst. 2 stavebního zákona byly předloženy tyto souhlasy vlastníků pozemků:

Výrobně-obchodní družstvo VELKÝ BOR, Velký Bor č.p. 114, 341 01 Horažďovice k pozemku p.č. 253 k.ú. Újezd u Chanovic

Karel Slavík, Dobrotice č.p. 26, Chanovice, 341 01 Horažďovice a Anna Slavíková, Dobrotice č.p. 26, Chanovice, 341 01 Horažďovice k pozemku p.č. 328 k.ú. Dobrotice u Chanovic

Miloslav Poustka, Chanovice č.p. 128, 341 01 Horažďovice k pozemku p.č. 337/1 k.ú. Dobrotice u Chanovic

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1 k pozemku p.č. 876/1 k.ú. Dobrotice u Chanovic

František Karhan, Dobrotice č.p. 7, Chanovice, 341 01 Horažďovice a Helena Karhanová, Dobrotice č.p. 7, Chanovice, 341 01 Horažďovice k pozemku p.č. 615 v k.ú. Chanovice

Povolovaná stavba vodovodu je chráněna ochrannými pásmy v souladu s ust. § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

Posouzení vodoprávního stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva účastníků řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Rozhodnutí je doručováno v souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona.

Stavební vodoprávní úřad na základě předložených dokladů posoudil vliv záměru na stav/potenciál vodních útvarů a došel k závěru, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu a potenciálu.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Povolení k nakládání s vodami, které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, je podmínkou vykonatelnosti povolení záměru tohoto vodního díla podle zvláštního zákona. Povolení k nakládání s vodami pozbývá platnosti, jestliže do 3 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nenabude právní moci povolení záměru podle zvláštního zákona.

Mgr. Robert Flachs
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10000 Kč byl zaplacen. Dne 7.10.2025.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněné Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňující dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění a sejmутí oznámení.

Rozdělovník

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

VAK SERVIS s.r.o., IDDS: 5fx9muz

sídlo: Domažlické předměstí č.p. 610, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

zastoupení pro: Obec Chanovice, Chanovice 36, 341 01 Horažďovice

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Klatovy, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Doručuje se veřejnou vyhláškou:

Účastníkům řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

František Karhan, Dobrotice č.p. 7, Chanovice, 341 01 Horažďovice

Helena Karhanová, Dobrotice č.p. 7, Chanovice, 341 01 Horažďovice

Karel Slavík, Dobrotice č.p. 26, Chanovice, 341 01 Horažďovice

Anna Slavíková, Dobrotice č.p. 26, Chanovice, 341 01 Horažďovice

Miloslav Poustka, Chanovice č.p. 128, 341 01 Horažďovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Výrobně-obchodní družstvo VELKÝ BOR, IDDS: skpbguc

sídlo: Velký Bor č.p. 114, 341 01 Horažďovice

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Pfeifer Holz s.r.o., IDDS: 4nc4cq3

sídlo: Chanovice č.p. 102, 341 01 Horažďovice

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu

sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

sídlo: Elektrárnská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

Účastníkům řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Vlastníkům sousedních pozemků a těm, kdo mají právo odpovídající věcnému břemenu na těchto pozemcích:

st. p. 30, 31, 48, 55, parc. č. 220/4, 220/6, 220/9, 226, 227/1, 250/1, 254/1, 255/1, 255/8, 255/10, 255/12, 255/13, 255/15, 256/1, 256/2, 256/4, 256/9, 256/10, 293, 300/2, 302/1, 302/2, 302/3, 302/14, 302/15, 302/16, 619 v katastrálním území Újezd u Chanovic, st. p. 1/1, 2, 3/1, 3/2, 5, 6, 8, 9, 17, 19, 21, 35, 38, parc. č. 1, 6/1, 14, 17/2, 22, 45/1, 45/3, 45/4, 52/2, 52/4, 58/3, 58/4, 61, 64/2, 64/3, 64/4, 81/1, 82, 83/1, 84/1, 93, 102/1, 102/3, 102/6, 102/10, 181/3, 181/7, 181/8, 192/8, 192/10, 192/11, 195/1, 195/2, 196, 198, 199, 200, 202, 203, 204, 211/5, 211/6, 211/12, 211/13, 213, 214, 253, 256, 258/1, 258/2, 273/2, 282/1, 284, 286, 288/1, 291/1, 291/3, 292/2, 296/1, 297/2, 297/3, 297/4, 298/1, 308/2, 309/3, 309/4, 315, 316/3, 317/1, 317/2, 318/1, 318/3, 321/1, 321/2, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 329, 330, 333, 336, 337/2, 340/2, 413/2, 429, 439, 440, 441, 874, 881/9, 885/1, 885/2, 886, 893, 894 v katastrálním území Dobrotice u Chanovic, parc. č. 616, 617, 618, 620/1, 624, 625/1, 625/2, 633/2 v katastrálním území Chanovice

Vlastníkům sousedních staveb na sousedních pozemcích a těm, kdo mají právo odpovídající věcnému břemenu na těchto stavbách:

Chanovice, Újezd u Chanovic č.p. 30, č.p. 29, č.p. 38 a č.p. 39, Chanovice, Dobrotice č.p. 13, č.p. 7, č.p. 35, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 15, č.e. 3, č.p. 16 a č.p. 28

Veřejnou vyhlášku vyvěsí:

Městský úřad Horažďovice

Obecní úřad Chanovice

Správce povodí:

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Správce vodovodu:

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10